

Na temelju odredbi članka 53. Statuta Grada Visa („Službeni glasnik Grada Visa“, br. 1/13, 2/13 i 6/18) i članka 5. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru ("Narodne novine", br. 36/04, 63/08, 133/13 i 63/14), Gradonačelnik Grada Visa dana 26. ožujka 2021. god., donosi

## PLAN UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM<sup>1</sup> NA PODRUČJU GRADA VISA ZA 2021. GODINU

---

### 1. UVODNE ODREDBE

Planom upravljanja pomorskim dobrom za 2021. god. (u daljnjem tekstu: Plan) utvrđuje se sadržaj redovnog upravljanja pomorskim dobrom, sredstva za upravljanje pomorskim dobrom, popis djelatnosti koje se mogu obavljati na pomorskom dobru na području Grada Visa, kao i mikrolokacije za obavljanje propisanih djelatnosti.

Vijeće za davanje koncesijskih odobrenja daje koncesijska odobrenja za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru, koja ne isključuju niti ograničuju opću upotrebu pomorskog dobra.

Upravljanje pomorskim dobrom podrazumijeva održavanje, unapređenje, brigu o zaštiti pomorskog dobra u općoj upotrebi, kao i posebnu upotrebu odnosno gospodarsko korištenje pomorskog dobra na temelju koncesije ili koncesijskog odobrenja.

Grad Vis je izradio i Pravilnik za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru koje ne isključuju niti ograničuju opću upotrebu pomorskog dobra (u daljnjem tekstu: Pravilnik) koji je suglasan s Pravilnikom o gospodarskom korištenju, korištenju ili gradnji građevina i posebnoj upotrebi pomorskog dobra na području Splitsko-dalmatinske županije (KLASA: 021-04/17-02/163, URBROJ: 2181/1-01-17-1, „Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije“, br. 110/17).

### 2. PLAN REDOVNOG UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM

U smislu ovog Plana, pod redovnim upravljanjem pomorskim dobrom smatra se briga o zaštiti i održavanju pomorskog dobra u općoj upotrebi, koju će Grad Vis provoditi putem ovlaštene osobe Lučke kapetanije ili Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, komunalnog redarstva, komunalnog poduzeća „Gradina Vis“ d.o.o. – Vis i Jedinostvenog upravnog odjela Grada Visa, te uz pomoć policije, građevinskog inspektora i ostalih nadležnih tijela.

Redovno upravljanje pomorskim dobrom obuhvaća:

- brigu o zaštiti pomorskog dobra,
- održavanje pomorskog dobra,
- posebnu upotrebu pomorskog dobra na temelju koncesijskog odobrenja.

---

<sup>1</sup> Sukladno članku 5. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru (NN broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) Plan upravljanja pomorskim dobrom Općine/Grada mora biti usklađen sa županijskim godišnjim Planom upravljanja pomorskim dobrom u pogledu plana koncesioniranja i davanja koncesijskih odobrenja, o čemu nadležno tijelo u županiji daje potvrdu.

Briga o zaštiti pomorskog dobra i održavanje pomorskog dobra provodi se sanacijom nastalih manjih oštećenja na pomorskom dobru, uređenjem plaža dovozom pijeska i drugog materijala na način da se ne mijenja granica kopnenog i morskog dijela pomorskog dobra čišćenjem i odvozom smeća na plažama, ograđivanje plaža plutajućim branama, postavljanjem tuševa i sl.

Na dijelovima pomorskog dobra za koje dodijeljena koncesija ili koncesijsko odobrenje za obavljanje određene djelatnosti na morskoj obali, o zaštiti i održavanju pomorskog dobra (hortikultura, čišćenje i sl.) te o sigurnosti kupaca i stvari brine se ovlaštenik koncesije, odnosno korisnik koncesijskog odobrenja u suradnji s ovlaštenom osobom Lučke kapetanije ili Ministarstva mora, prometa i infrastrukture, komunalnom tvrtkom i redarstvom. Nadzor nad prethodno navedenim za potrebe Grada Visa provodi komunalni redar. Komunalni redar je dužan obavljati nadzor nad provedbom ovog Plana, a posebno o rasporedu ležaljki i suncobrana.

### 3. SREDSTVA ZA REDOVNO UPRAVLJANJE

Sredstva za redovno upravljanje pomorskim dobrom čine:

- Sredstava od naknada za koncesije i koncesijsko odobrenje.
- Sredstava od naknade koju za upotrebu pomorskog dobra plaćaju vlasnici brodica i jahti upisanih u očevidnik brodica, odnosno jahti.
- Naknade od šteta nastalih onečišćenjem pomorskog dobra.
- Sredstva koja se osiguravaju u proračunu Splitsko-dalmatinske županije i Grada Visa za održavanje pomorskog dobra na području Grada Visa.

Grad Vis u 2021. god. planira provesti plan ulaganja u pomorsko dobro kako slijedi:

PLAN ULAGANJA U POMORSKO DOBRO	MIKROLOKACIJA ULAGANJA	PLANIRANI IZNOS U KUNAMA
Izrada UPU-a uređenja luke otvorene za javni promet i luke nautičkog turizma Parja-Rogačić	Parja - Rogačić	100.000,00
Projektiranje i izgradnja luke nautičkog turizma Parja-Rogačić	Parja - Rogačić	100.000,00
Uređenje obale od trajektnog pristaništa do poluotoka Prirovo	od trajektnog pristaništa do poluotoka Prirovo	70.000,00
Projektiranje i izgradnja obalnog pojasa Kut - II. faza	Riva Kut	100.000,00
Projektiranje i uređenje obale Lučica	Kut - Lučica	100.000,00
Izgradnja sportske lučice Rukavac	Rukavac	100.000,00
Projektiranje i izgradnja luke otvorene za javni promet - uvala Rogačić	Parja - Rogačić	100.000,00

Uređenje šetnice od uvale Stonca do Fortice	od Stonce do Fortice	50.000,00
Uređenje gradske (komunalne) luke – Nova Pošta	Nova Pošta	50.000,00
Sanacija dijela obale (uređenje plaže, pristupnog puta)	Ostale lokacije prema potrebi	152.000,00
<b>UKUPNO</b>		<b>922.000,00</b>

**NAPOMENA:** Plan ulaganja s gore navedenim podacima daje se Lučkoj kapetaniji Split na suglasnost.

Pomorskim dobrom upravlja, vodi brigu o zaštiti i odgovara Republika Hrvatska neposredno putem jedinica lokalne samouprave. Pod upravljanjem pomorskim dobrom podrazumijeva se održavanje, unapređenje, briga o zaštiti pomorskog dobra u općoj upotrebi, te posebna upotreba ili gospodarsko korištenje pomorskog dobra na temelju koncesije ili koncesijskog odobrenja. O dijelu pomorskog dobra u općoj upotrebi koje se nalazi na njenom području, vodi brigu o zaštiti i održava jedinica lokalne samouprave.

Upravljanje pomorskim dobrom može biti redovno i izvanredno. Redovno upravljanje pomorskim dobrom obavlja se sukladno godišnjem planu. Redovno upravljanje pomorskim dobrom smatra se briga o zaštiti i održavanju pomorskog dobra u općoj upotrebi.

Izvanredno upravljanje obuhvaća sanaciju pomorskog dobra izvan luka nastalu uslijed izvanrednih događaja i izrada prijedloga granice pomorskog dobra i njezina provedba.

O redovnom upravljanju pomorskim dobrom vode brigu jedinice lokalne samouprave, a o izvanrednom upravljanju jedinice područne (regionalne) samouprave.

#### **4. POPIS DJELATNOSTI IZ JEDINSTVENOG POPISA DJELATNOSTI NA POMORSKOM DOBRU KOJE SE MOGU OBAVLJATI NA PODRUČJU GRADA VISA**

Na pomorskom dobru na području Grada Visa, a kojim upravlja Grad Vis utvrđuju se slijedeće djelatnosti na morskoj obali, unutrašnjim morskim vodama i teritorijalnom moru Republike Hrvatske:

- iznajmljivanje sredstava (brodica na motorni pogon, jedrilica i brodica na vesla, skuter - uz suglasnost nadležne lučke kapetanije, daska za jedrenje, sandolina, pedalina, kanu i sl., pribor i oprema za ronjenje i kupanje - osim boca za ronjenje;
- ugostiteljstvo i trgovina (kiosk, prikolica, montažni objekt do 12m<sup>2</sup> i sl., pripadajuća terasa objekta, štand - rukotvorine, igračke, suveniri i sl., ambulatna prodaja - škrinja, aparati za sladoled i sl;
- komercijalno-rekreacijski sadržaji zabavni sadržaj (suncobrani, ležaljke - koje moraju biti uredno složene na kup, kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe, snimanje komercijalnog programa i reklamiranje, slikanje, fotografiranje, štand za masažu i sl.

Sve količine sredstava za iznajmljivanje moraju biti izražene sukladno obračunskoj jedinici određenoj u Prilogu 1B, Tablici 2. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru ("Narodne novine", br. 36/04, 63/08, 133/13 i 63/14).

## 5. MIRKOLOKACIJE ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI<sup>2</sup>

5.1. **Djelatnost iznajmljivanja sredstava** ovoga Plana mogu se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:

SREDSTVO	MIKROLOKACIJA (opisno, kat.čest.)	KOLIČINA
Brodica na motorni pogon („A“ oznaka na mikrolokaciji)	GRADSKA PLAŽA čest.zem.7168/1, čest.zem. 7167 - sjeverni dio ispred Hotela	7 brodica (max. do 10 m)
	MILNA čest.zem. 2844	4 brodice (max. do 10 m)
	TEPLUŠ čest.zem. 2474/1	1 brodica (max. do 10 m)
	STONAC čest.zgr. 1401/3	20 brodica (max. do 10 m)
Jedrilica, brodica na vesla („B“ oznaka na mikrolokaciji)	GRADSKA PLAŽA čest.zem.7168/1, čest.zem. 7167 - sjeverni dio ispred Hotela	1 brodica/jedrilica (max. do 10 m)
Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl. („C“ oznaka na mikrolokaciji)	GRADSKA PLAŽA čest.zem.7168/1, čest.zem. 7167 - sjeverni dio ispred Hotela	3 kom.
	MILNA čest.zem. 2844	20 kom.
	ZAGLAV čest.zem. 2817	3 kom.
	TEPLUŠ čest.zem. 2474/1	9 kom.
Podmornica <sup>3</sup> („K“ oznaka na mikrolokaciji)	STONAC čest.zgr. 1401/3	1 komad

<sup>2</sup> Sukladno članku 8. stavak 6. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) kada se zahtjev za Odobrenje odnosi na posebno zaštićene prirodne vrijednosti na pomorskom dobru, Vijeće može dati Odobrenje nakon što ishodi suglasnost ministarstva nadležnog za poslove zaštite prirode.

<sup>3</sup> Sukladno članku 8. stavak 2. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) Vijeće je po službenoj dužnosti dužno zatražiti suglasnost nadležne lučke kapetanije s naslova sigurnosti plovidbe za obavljanje djelatnosti.

Pribor i oprema za ronjenje kupanje i sl., (osim boca za ronjenje), („D“ oznaka na mikrolokaciji)	GRADSKA PLAŽA čest.zem.7168/1, čest.zem. 7167 - sjeverni dio ispred Hotela	1 odobrenje
	MILNA čest.zem. 2844	1 odobrenje
	ZAGLAV čest.zem. 2817	1 odobrenje
	TEPLUŠ čest.zem. 2474/1	1 odobrenje

5.2. **Djelatnost ugostiteljstva i trgovina** ovoga Plana mogu se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:

SREDSTVO	MIKROLOKACIJA (opisno, kat.čest.)	KOLIČINA
Kiosk, prikolice montažni objekti do 12 m <sup>2</sup> ; („E“ oznaka na mikrolokaciji)	STONČICA čest.zem. 4442/1	1 montažni objekt
	BUDIHOVAC k.čest. 2798/2, 2811 - zapadna plaža	1 montažni objekt
Pripadajuća terasa objekta - m <sup>2</sup> („F“ oznaka na mikrolokaciji)	RIVA LUKA čest.zem. 6602/1 i 6602/2 - središnji dio	25 m <sup>2</sup>
	BATARIJA čest.zem. 6427/2	25 m <sup>2</sup>
	BUDIHOVAC k.čest. 2798/2, 2811 - zapadna plaža	45 m <sup>2</sup>
	STONČICA čest.zem. 4442/1	20 m <sup>2</sup>
	STINIVA čest.zem. 10141, 1762/3, 1757/2 i 10138/10	24 m <sup>2</sup>
Štand (rukotvorine, igračke, suveniri i sl) („G“ oznaka na mikrolokaciji)	GRADSKA PLAŽA čest.zem.7168/1, čest.zem. 7167 - sjeverni dio ispred Hotela	1 odobrenje
	STONČICA čest.zem. 4442/1	1 odobrenje
Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.) („H“ oznaka na mikrolokaciji)	GRADSKA PLAŽA čest.zem.7168 /1, čest.zem. 7167	1 odobrenje
	GOVEJA čest.zem. 6170, 6171	1 vozilo za prodaju pića do 2 m <sup>2</sup>

**NAPOMENA:** Sukladno članku 2. stavak 2. Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima („Narodne novine“, broj 112/2017) je propisano:

„(2) Bez građevinske dozvole i glavnog projekta u skladu s odlukom nadležnog tijela jedinice lokalne samouprave prema propisima kojima se uređuje komunalno gospodarstvo na javnoj površini može se graditi:

1. Kiosk i druga građevina gotove konstrukcije tlocrtna površine do 15 m<sup>2</sup> **u skladu s tipskim projektom za kojega je doneseno rješenje** na temelju članka 77. Zakona o gradnji ili tehnička ocjena sukladno posebnom zakonu;“

**NAPOMENA br.2:** Sukladno Zakonu o ugostiteljskoj djelatnosti („Narodne novine“, broj 85/15, 121/16, 99/18, 25/19, 98/19, 32/20 i 42/20) u članku 14. stavku 2. propisano je kako ugostiteljski objekti u kiosku, nepokretnom vozilu, na klupi, kolicima i sličnim napravama opremljenim za pružanje ugostiteljskih usluga ne mogu biti na udaljenosti manjoj od 100 m od postojećeg ugostiteljskog objekta u građevini ili poslovnom prostoru.

Za čišćenje lokacije na kojoj se obavlja odobrena djelatnost plaća se naknada komunalnom poduzeću „GRADINA VIS“ d.o.o., Vis.

Svi plažni objekti moraju dostaviti rješenja o minimalnim uvjetima pružanja usluga i prema njima raditi te snositi troškove čistača. Ugostiteljske štekate nije dozvoljeno izgraditi zidanjem ili nasipavanjem podloge kao što nije dozvoljeno ni ukopavanjem mijenjati zatečenu podlogu. Ugostiteljski štekat može biti izrađen samo na montažno-demontažni način od drvene konstrukcije.

**5.3. Djelatnosti komercijalno-rekreacijskog sadržaja** ovog Plana mogu se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:

SREDSTVO	MIKROLOKACIJA (opisno, kat.čest.)	KOLIČINA
Zabavni sadržaji („I“ oznaka na mikrolokaciji)	GRADSKA PLAŽA čest.zem.7168/1, čest.zem. 7167 - od „Macela“ do „Ferola“	1 stol za masažu
	SREBRNA čest.zem. 2474/1 - gornji dio plaže	1 stol za masažu
Suncobrani, ležaljke („J“ oznaka na mikrolokaciji)	GRADSKA PLAŽA čest.zem.7168/1, čest.zem. 7167 - od „Macela“ do „Ferola“	100 ležaljki 20 suncobrana
	GOVEJA čest.zem. 6170, 6171 – središnji dio plaže (žala)	15 ležaljki 10 suncobrana
	STONČICA čest.zem 4442/1 – cijela plaža	20 ležaljki 10 suncobrana
	MILNA čest.zem. 2844 – cijela plaža	30 ležaljki 15 suncobrana
	ZAGLAV čest.zem. 2817 – središnji dio plaže	30 ležaljki 15 suncobrana
	STINIVA čest.zem. 10141, 1762/3,1757/2 i 10138/10 – cijela plaža	15 ležaljki 5 suncobrana

	TEPLUŠ čest.zem. 2474/1 – cijela plaža	20 ležaljki 10 suncobrana
	BUDIHOVAC k.čest. 2798/2, 2811 – zapadna plaža	20 ležaljki 20 suncobrana
	BUDIHOVAC k.zem 2798/4, 2802/2 – istočna plaža	20 ležaljki 20 suncobrana

Ležaljke moraju biti udaljene od 2 do 4 metra od mora. Ležaljke jednog koncesionara od ležaljki drugog koncesionara moraju biti udaljene 10 metara. Ležaljke i ostala oprema ne smije ometati korištenje plaže kao općeg dobra, nego moraju biti složeni na jednom mjestu te se tek na zahtjev korisnika mogu postaviti na za to predviđeno mjesto na plaži.

**NAPOMENA:** Na dijelu pomorskog dobra koje je utvrđeno kao lučko područje niti na dijelu pomorskog dobra koje je dano u koncesiju ne može se dati koncesijsko odobrenje.

## 6. PLAĆANJE NAKNADE ZA DAVANJE KONCESIJSKOG ODOBRENJA

Godišnji iznos naknade za davanje koncesijskog odobrenja korisnik je u obvezi uplatiti u cijelosti u korist gradskog proračuna Grada Visa u roku od 15 dana od dana pravomoćnosti Rješenja o izdavanju koncesijskog odobrenja.

## 7. GRAFIČKI PRIKAZ

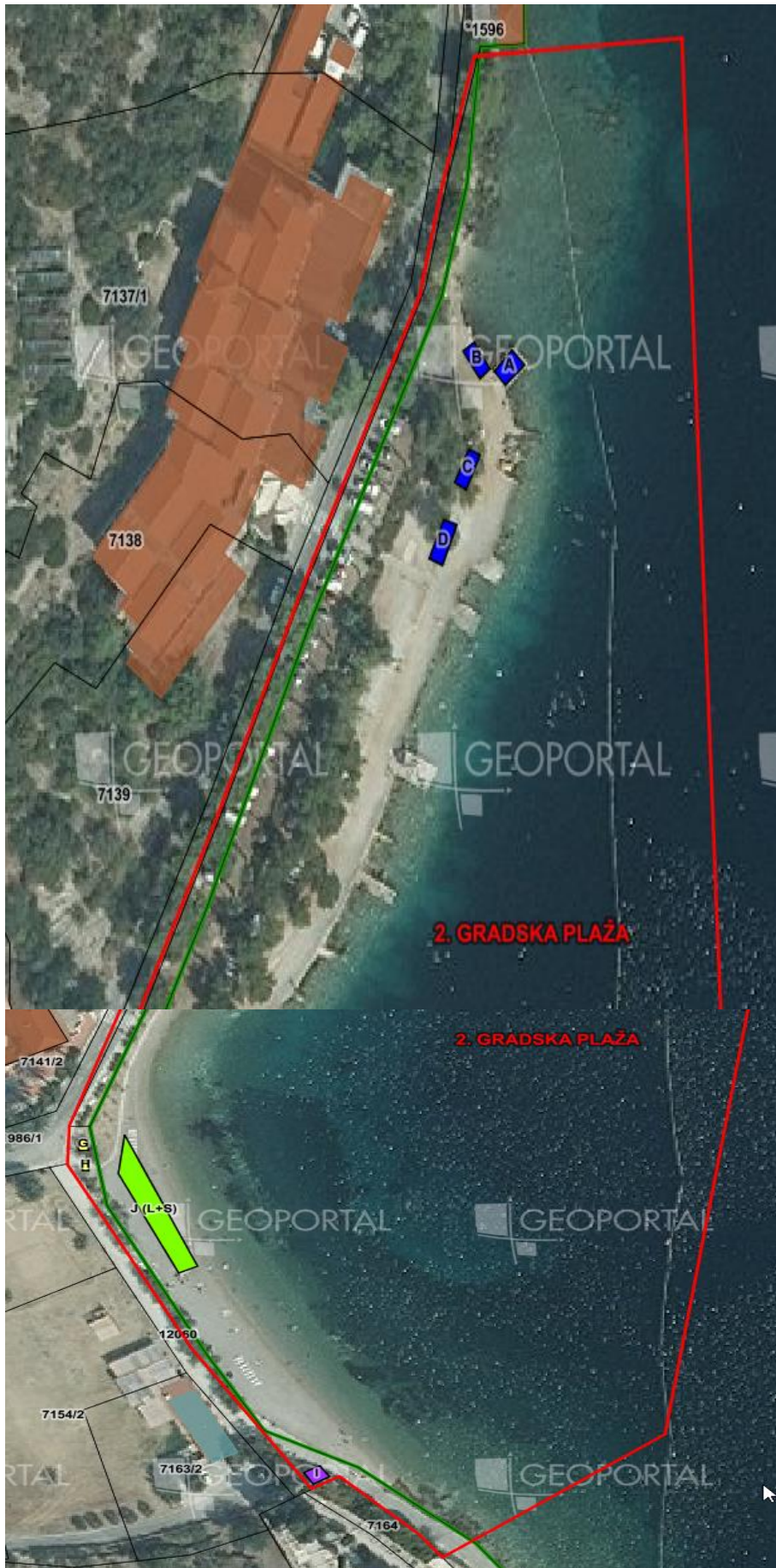
### PREGLEDNA KARTA – POLOŽAJ MIKROLOKACIJA





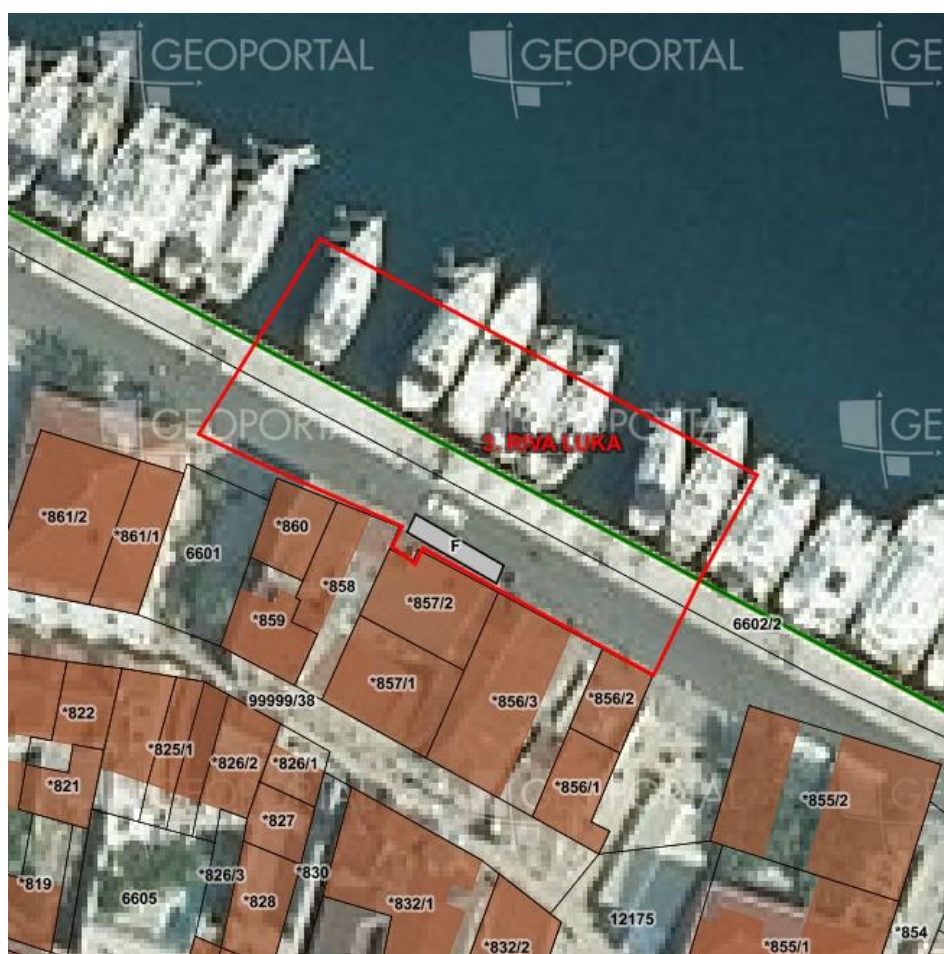


## 2. Gradska plaža



Sredstvo	Pozicija na mikrolokaciji	Katastarska čestica	Količina
Jedrilica, brodica na vesla	B - sjeverni dio ispred Hotela	7168/1, 7167	1 brodica/jedrilica (max. do 10 m)
Pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl.	D - sjeverni dio ispred Hotela	7168/1, 7167	1 odobrenje
Brodica na motorni pogon	A - Sjeverni dio ispred Hotela	7168/1, 7167	7 brodica (max. do 10 m)
Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	C - Sjeverni dio ispred Hotela	7168/1, 7167	3 kom.
Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)	H - južni dio plaže	7168/1, 7167	1 odobrenje
Štand (rukotvorine, igračke, suveniri i sl)	G - sjeverni dio ispred Hotela	7168/1, 7167	1 odobrenje
Ležaljke	J - velika plaža	7168/1, 7167	100
Zabavni sadržaji	I - južni dio plaže	7168/1, 7167	1 stol za masažu
Suncobrani	J - velika plaža	7168/1, 7167	20

### 3. Riva Luka



Sredstvo	Pozicija na mikrolokaciji	Katastarska čestica	Količina
Pripadajuća terasa objekta	F - središnji dio	6602/1, 6602/2	25 m2

#### 4. Batarija



Sredstvo	Pozicija na mikrolokaciji	Katastarska čestica	Količina
Pripadajuća terasa objekta	F	6427/2, 6427/3	25 m <sup>2</sup>

## 5. Goveja



Sredstvo	Pozicija na mikrolokaciji	Katastarska čestica	Količina
Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)	H - zapadni dio plaže	6170, 6171	1
Suncobrani	J - središnji dio plaže	6170, 6171	10
Ležaljke	J - središnji dio plaže	6170, 6171	15

## 6. Stončica



Sredstvo	Pozicija na mikrolokaciji	Katastarska čestica	Količina
Štand (rukotvorine, igračke, suveniri i sl)	G - južni dio plaže	4442/1	1 odobrenje
Kiosk, prikolice, montažni objekti do 12 m <sup>2</sup>	E - istočni dio plaže	4442/1	1 montažni objekt
Pripadajuća terasa objekta	F - istočni dio plaže	4442/1	20 m <sup>2</sup>
Suncobrani	J - središnji dio plaže	4442/1	10
Ležaljke	J - središnji dio plaže	4442/1	20

## 7. Milna



Sredstvo	Pozicija na mikrolokaciji	Katastarska čestica	Količina
Pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl.	D - istočni dio plaže	2844	1 odobrenje
Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	C - Istočni i zapadni dio plaže	2844	20 kom.
Brodica na motorni pogon	A - Istočni dio plaže	2844	4 brodice (max. do 10 m)
Suncobrani	J - zapadni dio plaže	2844	15
Ležaljke	J - zapadni dio plaže	2844	30

## 8. Zaglav



Sredstvo	Pozicija na mikrolokaciji	Katastarska čestica	Količina
Pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl.	D - južni dio plaže	2817	1 odobrenje
Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	C - južni dio plaže	2817	3 kom.
Ležaljke	J - sjeverni dio plaže	2817	30
Suncobrani	J - sjeverni dio plaže	2817	15

## 9. Budihovac – zapadna plaža



Sredstvo	Pozicija na mikrolokaciji	Katastarska čestica	Količina
Pripadajuća terasa objekta	F - sjeverni dio plaže	2798/2, 2811	45 m <sup>2</sup>
Kiosk, prikolice, montažni objekti do 12 m <sup>2</sup>	E - sjeverni dio plaže	2798/2, 2811	1 montažni objekt
Suncobrani	J - južni dio plaže	2798/2, 2811	20
Ležaljke	J - južni dio plaže	2798/2, 2811	20

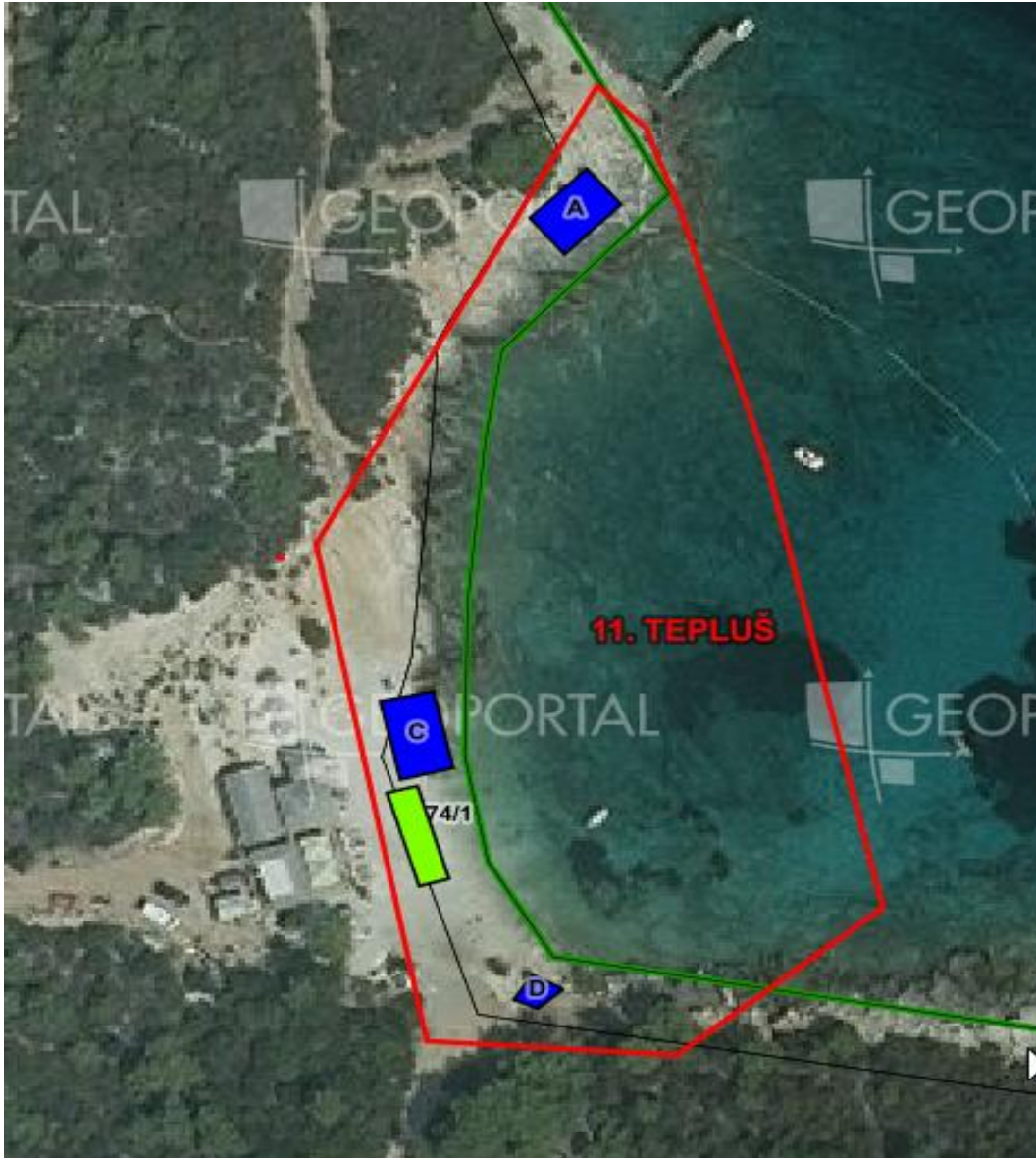


## 10. Budihovac – istočna plaža



Sredstvo	Pozicija na mikrolokaciji	Katastarska čestica	Količina
Suncobrani	J - središnji dio plaže	2798/4, 2802/2	20
Ležaljke	J - središnji dio plaže	2798/4, 2802/2	20

## 11. Tepluš



Sredstvo	Pozicija na mikrolokaciji	Katastarska čestica	Količina
Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	C - središnji dio plaže	2474/1	9 kom.
Pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl.	D - Južni dio plaže	2474/1	1 odobrenje
Brodica na motorni pogon	A - Sjeverni dio plaže	2474/1	1 brodica (max. do 10 m)
Suncobrani	J - središnji dio laže	2474/1	10
Ležaljke	J - središnji dio plaže	2474/1	20

## 12. Srebrna



Sredstvo	Pozicija na mikrolokaciji	Katastarska čestica	Količina
Zabavni sadržaji	I - sjeverni dio plaže	2474/1	1 stol za masažu

13. **Stiniva**



Sredstvo	Pozicija na mikrolokaciji	Katastarska čestica	Količina
Pripadajuća terasa objekta	F - središnji dio plaže	10141, 1762/3, 1757/2 i 10138/10	24 m <sup>2</sup>
Suncobrani	J - istočni dio plaže	10141, 1762/3, 1757/2 i 10138/10	5
Ležaljke	J - zapadni dio plaže	10141, 1762/3, 1757/2 i 10138/10	15

## 8. ZAKLJUČNE ODREDBE

Postupak davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru, visina naknade za davanje koncesijskog odobrenja i djelatnosti za koje se može dati koncesijsko odobrenje propisani su Uredbom o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“, br. 36/04, 63/08, 133/13 i 63/14).

Koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru Grada Visa izdaje Vijeće za dodjelu koncesijskih odobrenja na temelju zahtjeva. Podnositelj zahtjeva za davanje Odobrenja može biti svaka pravna ili fizička osoba, vlasnik obrta registriranog za obavljanje djelatnosti za koju se traži Odobrenje.

Podnositelj zahtjeva dužan je uz zahtjev obavezno priložiti:

- Dokaz o registraciji djelatnosti za koju traži davanje koncesijskog odobrenja (izvod iz sudskog registra trgovačkog suda, obrtnicu, izvod iz registra udruga ili odobrenje nadležnog tijela za obavljanje djelatnosti),
- Dokaz o vlasništvu sredstava s kojima obavlja djelatnost na pomorskom dobru,
- Dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstva koja nisu u vlasništvu podnositelja zahtjeva,
- Dokaz o sposobnosti brodice/broda za plovidbu (samo u slučajevima kada se koncesijsko odobrenje traži za obavljanje brodicom/brodom),
- Presliku i skicu područja (mikrolokacije) s površinom na koju se odnosi zahtjev,
- Tražitelj koncesijskog odobrenja ne smije imati dugovanja prema Gradu Visu, a što će po službenoj dužnosti provjeravati Jedinostveni upravni odjel Grada Visa,
- Potvrdu komunalnog poduzeća GRADINA VIS d.o.o. - Vis, o nepostojanju dugovanja tražitelja koncesijskog odobrenja,
- Zadnji račun tražitelja koncesijskog odobrenja iz kojeg je vidljivo da nema nepodmirenih dugovanja prema VODOVODU I ODVODNJI OTOKA VISA d.o.o. – Komiža
- Izjavu kojom se daje suglasnost komunalnom redaru Grada Visa za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka, ukoliko se nalaze izvan odobrene lokacije, koje se nalaze na lokaciji nakon isteka ili ukidanja koncesijskog odobrenja te ukoliko se na mikrolokaciji postavljaju predmeti i stvari koje nisu odobrene koncesijskim odobrenjem,
- Izjavu kojom podnositelj zahtjeva daje suglasnost da se može provesti prisilno uklanjanje naprava i opreme koju koristi za obavljanje djelatnosti, odnosno vraćanja pomorskog dobra u prvobitno stanje, te prisilna ovrha na svim njegovim računima i njegovoj cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, a radi naplate dospjelih, a neplaćenih naknada za davanje koncesijskog odobrenja ili eventualnih naknada štete, te eventualnih troškova ovrhe.

Koncesijsko odobrenje daje se na vremenski rok od 1 (jedne) kalendarske godine. Iznimno, koncesijsko odobrenje može se dati na vremenski rok dulji od 1 (jedne) godine, a najviše do 5 (pet) godina. Rok se određuje na kalendarske (nedjeljive) godine. Sukladno članku 8. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04 i 63/08, 133/13 i 63/2014) iznimno, kada se Odobrenje daje na vremenski rok dulji od 1 godine, a za obavljanje djelatnosti potrebna je mikrolokacija na pomorskom dobru, Vijeće je dužno prethodno ishoditi posebnu potvrdu nadležnog tijela u županiji, kojom se potvrđuje da za vrijeme na koje se daje odobrenje neće biti pokrenut postupak koncesioniranja.

U neposrednoj blizini postojećih koncesija ne mogu se planirati, odnosno odobravati obavljanje gospodarskih djelatnosti koje bi ugrozile obavljanje gospodarskih djelatnosti na području postojećih koncesija.

Nakon što je utvrđeno da pojedini zahtjev za dodjelu koncesijskog odobrenja sadrži sve potrebno, pristupa se odlučivanju o dodjeli koncesijskog odobrenja.

- Vijeće za izdavanje koncesijskih odobrenja razmatrat će prispjele zahtjeve za davanje koncesijskih odobrenja ukoliko je podnositelj zahtjeva uredno podmirio svoje obaveze prema Gradu Visu i prema tvrtkama u vlasništvu/suvlasništvu Grada Visa, obveze iz prethodne godine vezano za postupak izdavanja koncesijskih odobrenja te ukoliko nije gospodarski koristio pomorsko dobro bez pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru, ukoliko prethodno ne plati naknadu štete zbog stjecanja bez osnove, s tim da visina naknade štete ne može biti manja od naknade za koncesiju, koju bi bio dužan platiti ovlaštenik koncesije da pomorsko dobro koristi na temelju valjane pravne osnove (akti na temelju djelovanja nadležnih institucija – Carinska uprava, Lučka kapetanija, Građevinska inspekcija, Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture i sl.).
- Ukoliko za istu mikrolokaciju postoji više zahtjeva prednost će imati ranije zaprimljeni zahtjev računajući od dana objave Plana u „Službenom glasniku Grada Visa“.
- Za mikrolokacije za koje postoji interes za dodatna ulaganja u uređenje okoliša, uređenje postojećih objekata, ulaganja u pomorsko dobro i sl., Vijeće će prednost dati podnositelju čijim se Planom<sup>4</sup> uređenja predviđa veće ulaganje u trajno uređenje mikrolokacije i podizanje razine usluge.

**Dodatno:** Objekti za obavljanje djelatnosti ugostiteljstva i trgovine mogu se postavljati isključivo u skladu sa Idejnim rješenjem kojeg će prethodno izraditi Grad Vis.

---

<sup>4</sup> Prema potrebi, ovisno o atraktivnosti lokacije.

Ovaj Plan i Pravilnik stupaju na snagu dan nakon dana objave u „Službenom glasniku Grada Visa“, a po pribavljenim potvrdama Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za turizam i pomorstvo.

Stupanjem na snagu Plan i Pravilnik se objavljuju na mrežnim stranicama i oglasnoj ploči Grada Visa, a po objavi, u roku od 30 dana, podnose se zahtjevi za koncesijsko odobrenje na propisanom obrascu.

**KLASA: 342-01/21-10/5**  
**URBROJ: 2190/01-02-21-5**  
**Vis, 26. ožujka 2021. god.**

**GRADONAČELNIK**

**Ivo Radica, v.r.**

**REPUBLIKA HRVATSKA**  
**SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA**  
**GRAD VIS**  
**Gradonačelnik**