

ZAPISNIK

Sa 2. sjednice Gradskog vijeća Grada Visa, održane 28. srpnja 2021. u Gradskoj vijećnici na adresi Šetalište Viški boj br. 13, Vis s početkom u 19:00 sati.

NAZOČNI: Marija Ilić
Miranda Topalović
Silvija Bajsic – Batinić
Damir Radica
Sanja Sviličić
Denis Mihojević
Katarina Mratinić
Iva Živković
Marinko Zubčić

POZVANI: Ivo Radica – gradonačelnik Grada Visa,
Tamara Bilić Stojkowska – pročelnica JUO-a,
Dragan Stojkovski – djelatnik JUO-a
Toni Vojković – djelatnik JUO-a
Ana Sviličić – djelatnica JUO-a

ZAPISNIČAR: Mirjana Mišetić, djelatnica JUO-a

Sjednica je tonski snimljena, a snimka je objavljena na web stranici Grada Visa
www.gradvis.hr

Uz ovaj Zapisnik su liste glasovanja po svakoj točki Dnevnog reda.

Predsjednik Gradskog vijeća Grada Visa, gospodin Marin Zubčić, pozdravlja sve vijećnike, gradonačelnika Grada Visa, pročelnicu JUO-a, djelatnike JUO-a.

Utvrđuje se kvorum. Sjednici nazoči 9 vijećnika.

Od 9 nazočnih vijećnika u trenutku glasovanja, 9 vijećnika glasovalo „ZA“ predloženi Dnevni red u cijelosti.

DNEVNI RED :

1. Usvajanje Zapisnika sa 1. Konstituirajuće sjednice Gradskog vijeća Grada Visa;
2. Vijećnička pitanja, prijedlozi, informacije, razno;
3. Prijedlog za izbor Povjerenstva za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost;
4. Prijedlog za donošenje Godišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Grada Visa za 2020. god.;
5. Prijedlog Odluke o raspodjeli rezultata za 2020. god.;
6. Prijedlog Odluke o kupnji 11 (jedanaest) stanova u gradu Visu za potrebe Grada Visa od prodavatelja Agencije za pravni promet i posredovanje nekretninama, Zagreb, Savska cesta 41/VI;
7. Prijedlog Odluke o plaćanju razlike kvadrata stana izgrađenog prema Programu POS-a po tržišnoj cijeni;
8. Prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Društvenog ugovora o osnivanju Društva GRADINA VIS d.o.o., Vis;
9. Prijedlog Odluke o sređivanju imovinske kartice Grada Visa;
10. Prijedlog Zaključka o kapitalnoj potpori td GRADINA VIS d.o.o., Vis za komunalnu opremu;
11. Prijedlog Zaključka o kapitalnoj potpori td VODOVOD I ODVODNJA OTOKA VISA d.o.o., Komiža za projektnu dokumentaciju i radove na provođenju dugotrajnog probnog crpljenja bušotine BO-1/2018 na otoku Visu;
12. Prijedlog ODLUKE O SUGLASNOSTI ZA PROVEDBU ULAGANJA ZA PRIJAVU PROJEKTA „SPORTSKA DVORANA“ NA PODRUČJU GRADA VISA, NA NATJEČAJ ZA PROVEDBU PODMJERE 7.4. „Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu“;
13. Prijedlog ODLUKE O SUGLASNOSTI ZA PROVEDBU ULAGANJA ZA PRIJAVU PROJEKTA „GRADSKA TRŽNICA“ NA PODRUČJU GRADA VISA, NA NATJEČAJ ZA PROVEDBU PODMJERE 7.4. „Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu“;
14. Prijedlog ODLUKE O SUGLASNOSTI ZA PROVEDBU ULAGANJA ZA PRIJAVU PROJEKTA „VATROGASNI DOM“ NA PODRUČJU GRADA VISA, NA NATJEČAJ ZA PROVEDBU PODMJERE 7.4. „Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu“;
15. Prijedlog Odluke o sklapanju Ugovora o osnivanju prava građenja na nekretnini u k.o. Vis, bez naknade, radi izgradnje „GRADSKE TRŽNICE“;
16. Prijedlog Odluke o sklapanju Ugovora o osnivanju prava građenja na nekretnini u k.o. Vis, bez naknade, radi izgradnje „VATROGASNOG DOMA“;
17. ODLUKA o poništenju Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Visa i Javnog natječaja je zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Visa;
18. ODLUKA o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Visa;
19. ODLUKA o II. izmjeni Odluke o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Visa.

AD - 1. Verifikacija Zapisnika sa 1. sjednice Gradskog vijeća

Na zapisnik nije bilo primjedbi, te predsjednik Gradskog vijeća konstatira da je verificiran Zapisnik sa 1. (konstituirajuće) sjednice Gradskog vijeća Grada Visa.

AD - 2. Vijećnička pitanja, prijedlozi, informacije, razno

Predsjednik Gradskog vijeća Grada Visa, Marinko Zubčić pita ima li netko pitanje ili prijedlog?

Pitanja nije bilo. Ukratko pojašnjava proces dostavljanja vijećničkih pitanja, prijedloga i sl.

Vijećnica Sanja Sviličić predaje dokumentaciju vezanu za osnivanje Kluba vijećnika.

Vijećnik Denis Mihojević predlaže digitalizaciju u vidu nabave tableta ili laptopa za vijećnike radi lakšeg oblika komunikacije te radi bolje pripreme za sjednice vijeća.

Vijećnica Katarina Mratinić predlaže da dostava materijala bude ako je moguće ranije od propisanih pet dana prije sjednice.

AD - 3. Prijedlog za izbor Povjerenstva za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost

Pročelnica Jedinog upravnog odjela Grada Visa Tamara Bilić – Stojkowska obrazlaže prvu točku Dnevnog reda.

Predsjednik Gradskog vijeća otvara raspravu.

Sa **9 GLASOVA ZA** (Marija Ilić, Miranda Topalović, Silvija Bajsić Batinić, Damir Radica, Sanja Sviličić, Denis Mihojević, Katarina Mratinić, Iva Živković, Marinko Zubčić)

USVAJA SE

Prijedlog za izbor Povjerenstva za Statut, Poslovnik i normativnu djelatnost

AD - 4. Prijedlog za donošenje Godišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Grada Visa za 2020. god.

Voditelj odsjeka za proračun i računovodstveno – financijske poslove Dragan Stojkovski obrazlaže točku, iznosi rezultate poslovanja na kraju 2020. godine te pojašnjava zakonske odredbe vezane za proračun jedinica lokalne samouprave.

Predsjednik Gradskog vijeća otvara raspravu.

Sanja Sviličić sudjeluje u raspravi, traži objašnjenje manjka u proračunu, kao i pojašnjenje stavke „ostalo“ u rashodima i stanja po sudskim troškovima odnosno po sudskim predmetima.

Vijećnica Katarina Mratinić sudjeluje u raspravi sa pitanjem vezanim uz refundaciju troškova od strane Republike Hrvatske, a koja su uzrok manjka na kraju 2020. godine, traži točan iznos tih troškova.

Dragan Stojkovski daje odgovore na pitanja.

Gradonačelnik Grada Visa dodatno pojašnjava točku te daje odgovore na postavljena pitanja.

Pročelnica JUO Grada Visa Tamara Bilić – Stojkowska pojašnjava o kojem se projektu radi te o načinu financiranja istog.

Sa **5 GLASOVA ZA** (Marija Ilić, Miranda Topalović, Silvija Bajsić Batinić, Damir Radica, Marinko Zubčić) i **4 SUZDRŽANA** (Sanja Sviličić, Denis Mihojević, Katarina Mratinić, Iva Živković)

USVAJA SE

Prijedlog za donošenje Godišnjeg izvještaja o izvršenju Proračuna Grada Visa za 2020. god.

AD - 5. Prijedlog Odluke o raspodjeli rezultata za 2020. god.

Voditelj odsjeka za proračun i računovodstveno – financijske poslove Dragan Stojkovski obrazlaže točku.

Sa **5 GLASOVA ZA** (Marija Ilić, Miranda Topalović, Silvija Bajsić Batinić, Damir Radica, Marinko Zubčić) i **4 GLASA PROTIV** (Sanja Sviličić, Denis Mihojević, Katarina Mratinić, Iva Živković)

USVAJA SE

Prijedlog Odluke o raspodjeli rezultata za 2020. god.

AD - 6. Prijedlog Odluke o kupnji 11 (jedanaest) stanova u gradu Visu za potrebe Grada Visa od prodavatelja Agencije za pravni promet i posredovanje nekretninama, Zagreb, Savska cesta 41/VI

Točku obrazlaže djelatnica Jedinog upravnog odjela Ana Sviličić. Predsjednik Gradskog vijeća otvara raspravu.

Vijećnica Katarina Mratinić sudjeluje u raspravi sa pitanjem koji su planovi sa stanovima.

Gradonačelnik daje odgovor na pitanje.

Sa **9 GLASOVA ZA** (Marija Ilić, Miranda Topalović, Silvija Bajsić Batinić, Damir Radica, Sanja Sviličić, Denis Mihojević, Katarina Mratinić, Iva Živković, Marinko Zubčić)

USVAJA SE

Prijedlog Odluke o kupnji 11 (jedanaest) stanova u gradu Visu za potrebe Grada Visa od prodavatelja Agencije za pravni promet i posredovanje nekretninama, Zagreb, Savska cesta 41/VI

AD - 7. Prijedlog Odluke o plaćanju razlike kvadrata stana izgrađenog prema Programu POS-a po tržišnoj cijeni

Točku obrazlaže djelatnica Jedinog upravnog odjela Ana Sviličić. Predsjednik Gradskog vijeća otvara raspravu.

Sa **9 GLASOVA ZA** (Marija Ilić, Miranda Topalović, Silvija Bajsić Batinić, Damir Radica, Sanja Sviličić, Denis Mihojević, Katarina Mratinić, Iva Živković, Marinko Zubčić)

USVAJA SE

Prijedlog Odluke o plaćanju razlike kvadrata stana izgrađenog prema Programu POS-a po tržišnoj cijeni

AD - 8. Prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Društvenog ugovora o osnivanju Društva GRADINA VIS d.o.o., Vis

Točku obrazlaže pročelnica Jedinog upravnog odjela Tamara Bilić – Stojkowska, iznosi predložene promjene.

Vijećnica Sanja Sviličić sudjeluje u raspravi, postavlja pitanje vezano za možebitno postojanje dva direktora Gradine Vis d.o.o. Gradonačelnik Grada Visa odgovara na pitanje.

Vijećnica Sanja Sviličić traži kratku pauzu radi konzultacija sa stranačkim kolegama.

Predsjednik Gradskog vijeća odobrava kratku stanku u trajanju od deset minuta.

Nakon kratke stanke pristupilo se glasovanju.

Sa **5 GLASOVA ZA** (Marija Ilić, Miranda Topalović, Silvija Bajsić Batinić, Damir Radica, Marinko Zubčić) i **4 SUZDRŽANA** (Sanja Sviličić, Denis Mihojević, Katarina Mratinić, Iva Živković)

USVAJA SE

Prijedlog Odluke o izmjeni i dopuni Društvenog ugovora o osnivanju Društva GRADINA VIS d.o.o., Vis

AD – 9. Prijedlog Odluke o sređivanju imovinske kartice Grada Visa

Točku obrazlaže djelatnica Jedinog upravnog odjela Ana Sviličić. Predsjednik Gradskog vijeća otvara raspravu. Vijećnica Katarina Mratinić traži dodatna pojašnjenja. Gradonačelnik dodatno pojašnjava točku.

Sa **9 GLASOVA ZA** (Marija Ilić, Miranda Topalović, Silvija Bajsić Batinić, Damir Radica, Sanja Sviličić, Denis Mihojević, Katarina Mratinić, Iva Živković, Marinko Zubčić)

USVAJA SE

Prijedlog Odluke o sređivanju imovinske kartice Grada Visa

AD – 10. Prijedlog Zaključka o kapitalnoj potpori td GRADINA VIS d.o.o., Vis za komunalnu opremu

Točku obrazlaže pročelnica Jedinog upravnog odjela Tamara Bilić – Stojkowska, iznosi kronologiju događanja prijave na natječaj koji je raspisan od strane Fonda za zaštitu okoliša i energetska učinkovitost. Gradonačelnik dodatno pojašnjava točku. Predsjednik Gradskog vijeća otvara raspravu.

Sa **9 GLASOVA ZA** (Marija Ilić, Miranda Topalović, Silvija Bajsić Batinić, Damir Radica, Sanja Sviličić, Denis Mihojević, Katarina Mratinić, Iva Živković, Marinko Zubčić)

USVAJA SE

Prijedlog Zaključka o kapitalnoj potpori td GRADINA VIS d.o.o., Vis za komunalnu opremu

AD – 11. Prijedlog Zaključka o kapitalnoj potpori td VODOVOD I ODVODNJA OTOKA VISA d.o.o., Komiža za projektnu dokumentaciju i radove na provođenju dugotrajnog probnog crpljenja bušotine BO-1/2018 na otoku Visu

Točku obrazlaže pročelnica Jedininstvenog upravnog odjela Tamara Bilić – Stojkowska.

Gradonačelnik dodatno pojašnjava točku. Vijećnik Denis Mihojević postavlja pitanje vezano za izgradnju novog cjevovoda od Omiša do Visa. Gradonačelnik daje odgovor na pitanje.

Sa **9 GLASOVA ZA** (Marija Ilić, Miranda Topalović, Silvija Bajsić Batinić, Damir Radica, Sanja Sviličić, Denis Mihojević, Katarina Mratinić, Iva Živković, Marinko Zubčić)

USVAJA SE

Prijedlog Zaključka o kapitalnoj potpori td VODOVOD I ODVODNJA OTOKA VISA d.o.o., Komiža za projektnu dokumentaciju i radove na provođenju dugotrajnog probnog crpljenja bušotine BO-1/2018 na otoku Visu

AD – 12. Prijedlog ODLUKE O SUGLASNOSTI ZA PROVEDBU ULAGANJA ZA PRIJAVU PROJEKTA „SPORTSKA DVORANA“ NA PODRUČJU GRADA VISA, NA NATJEČAJ ZA PROVEDBU PODMJERE 7.4. „Ulaganja u pokretanje, poboljšanje ili proširenje lokalnih temeljnih usluga za ruralno stanovništvo, uključujući slobodno vrijeme i kulturne aktivnosti te povezanu infrastrukturu“

Točku obrazlaže djelatnica Jedininstvenog upravnog odjela Ana Sviličić. Predsjednik Gradskog vijeća otvara raspravu.

Vijećnica Katarina Mratinić konstatira da Prilog 10. koji je priložen u materijalima nije u cijelosti ispunjen niti potpisan, smatra nelegalnim glasanje za ovakav oblik točke koja nije potpuna. Vijećnik Denis Mihojević predlaže da se točke Dnevnog reda 12.,13. i 14. uklone sa Dnevnog reda te da se ne glasa po tim točkama iz razloga što smatra da su točke nepotpune, te da se uskoro održi nova sjednica Gradskog vijeća na kojoj će se odlučiti o tome.

Vijećnica Iva Živković osvrće se na projekt izgradnje nove sportske dvorane, iznosi određene činjenice koje smatra problematičnim i nelogičnim u samom tekstu projekta.

Smatra da bi prijavom rekonstrukcije sportske dvorane na spomenuti natječaj ostvarili puno veći broj bodova nego prijavom projekta izgradnje nove sportske dvorane. Predlaže da se napravi preinaka projekta te da se odustane od izgradnje nove dvorane, koju smatra megalomanskim projektom, a sve iz financijskih kao i praktičnih razloga.

Gradonačelnik predlaže da se točke 12.,13. i 14. povuku sa Dnevnog reda.

Predsjednik Gradskog vijeća daje prijedlog na glasanje.

Sa **9 GLASOVA ZA** (Marija Ilić, Miranda Topalović, Silvija Bajsić Batinić, Damir Radica, Sanja Sviličić, Denis Mihojević, Katarina Mratinić, Iva Živković, Marinko Zubčić) **USVOJEN** je prijedlog da se točke 12.,13. i 14. uklone sa Dnevnog reda te da se ne glasuje po tim točkama.

AD - 15. Prijedlog Odluke o sklapanju Ugovora o osnivanju prava građenja na nekretnini u k.o. Vis, bez naknade, radi izgradnje „GRADSKE TRŽNICE“

Točku obrazlaže djelatnica Jedinog upravnog odjela Ana Sviličić. Predsjednik Gradskog vijeća otvara raspravu.

Vijećnica Sanja Sviličić predlaže da se točka 15. ukloni sa Dnevnog reda te da se samim time niti ne glasuje po ovoj točki. Vijećnica Katarina Mratinić postavlja pitanje vezano uz ugovorne odredbe tj. uz vremenski rok na koji se potpisuje Ugovor.

Gradonačelnik odgovara na pitanja.

Sa **7 GLASOVA ZA** (Marija Ilić, Miranda Topalović, Silvija Bajsić Batinić, Damir Radica, Sanja Sviličić, Denis Mihojević, Marinko Zubčić) i **2 GLASA PROTIV** (Katarina Mratinić, Iva Živković)

USVAJA SE

Prijedlog Odluke o sklapanju Ugovora o osnivanju prava građenja na nekretnini u k.o. Vis, bez naknade, radi izgradnje „GRADSKE TRŽNICE“

AD – 16. Prijedlog Odluke o sklapanju Ugovora o osnivanju prava građenja na nekretnini u k.o. Vis, bez naknade, radi izgradnje „VATROGASNOG DOMA“

Točku obrazlaže djelatnica Jedinog upravnog odjela Ana Sviličić. Predsjednik Gradskog vijeća otvara raspravu. Pitanja nije bilo.

Sa **9 GLASOVA ZA** (Marija Ilić, Miranda Topalović, Silvija Bajsić Batinić, Damir Radica, Sanja Sviličić, Denis Mihojević, Katarina Mratinić, Iva Živković, Marinko Zubčić)

USVAJA SE

Prijedlog Odluke o sklapanju Ugovora o osnivanju prava građenja na nekretnini u k.o. Vis, bez naknade, radi izgradnje „VATROGASNOG DOMA“

AD – 17. ODLUKA o poništenju Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Visa i Javnog natječaja je zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Visa

Točku obrazlaže djelatnik Jedinog upravnog odjela Toni Vojković, iznosi kronologiju događanja veznu za raspisivanje Javnog natječaja, te razloge prijedloga poništenja javnog natječaja, kao i razloge izmjena i dopuna Programa raspolaganja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske. Predsjednik Gradskog vijeća otvara raspravu.

Vijećnici Sanja Sviličić i Denis Mihojević traže dodatna pojašnjenja.

Vijećnica Katarina Mratinić iznosi određenu problematiku vezanu uz Program raspolaganja poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu RH.

Toni Vojković daje odgovore i obrazloženja na pitanja i konstatacije.

Sa **9 GLASOVA ZA** (Marija Ilić, Miranda Topalović, Silvija Bajsić Batinić, Damir Radica, Sanja Sviličić, Denis Mihojević, Katarina Mratinić, Iva Živković, Marinko Zubčić)

USVAJA SE

Odluka o poništenju Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Visa i Javnog natječaja je zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Visa

AD – 18. Odluka o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Visa

Točku obrazlaže djelatnik Jedinog upravnog odjela Toni Vojković, iznosi promjene u odnosu na prethodni Javni natječaj za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Visa.

Vijećnica Katarina Mratinić ukazuje na zakonske odredbe, postavlja pitanja vezana uz određivanja vrste proizvodnje te vrste nasada na poljoprivrednom zemljištu u vlasništvu Republike Hrvatske, kao i zašto su izostavljene pojedine čestice iz Natječaja.

Predlaže da se sporne stavke u Natječaju isprave, da se formira Povjerenstvo za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Visa, da pregleda Natječaj te da se nakon toga na sljedećoj sjednici Gradskog vijeća raspravlja o donošenju Odluke o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Visa.

Vijećnik Denis Mihojević također predlaže usklađenje Natječaja te nakon toga donošenje Odluke o raspisivanju istog.

Vijećnici Damir Radica i Iva Živković sudjeluju u raspravi.

Gradonačelnik Grada Visa dodatno obrazlaže točku. Toni Vojković odgovara na pitanja.

Predsjednik Gradskog vijeća konstatira da su se kroz raspravu iskristalizirala dva prijedloga, te daje točku na glasovanje.

Sa **5 GLASOVA ZA** (Marija Ilić, Miranda Topalović, Silvija Bajsić Batinić, Damir Radica, Marinko Zubčić) **4 GLASA PROTIV** (Sanja Sviličić, Denis Mihojević, Katarina Mratinić, Iva Živković)

USVAJA SE

ODLUKA o raspisivanju javnog natječaja za zakup poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Visa

AD – 19. ODLUKA o II. izmjeni Odluke o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Visa

Točku obrazlaže djelatnik Jedinственog upravnog odjela Toni Vojković, iznosi da se predlaže za novog člana Povjerenstva bude izabran vijećnik Denis Mihojević umjesto dosadašnjeg vijećnika Mateja Petrića.

Sa **9 GLASOVA ZA** (Marija Ilić, Miranda Topalović, Silvija Bajsić Batinić, Damir Radica, Sanja Sviličić, Denis Mihojević, Katarina Mratinić, Iva Živković, Marinko Zubčić)

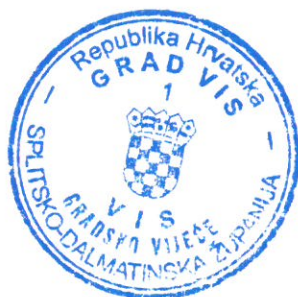
USVAJA SE

ODLUKA o II. izmjeni Odluke o osnivanju i imenovanju Povjerenstva za zakup i prodaju poljoprivrednog zemljišta u vlasništvu Republike Hrvatske na području Grada Visa

Sjednica je završena u 21:50 sati.

Zapisničar:

Mirjana Mišetić



Predsjednik Gradskog vijeća:

Marinko Zubčić



KLASA: 021-5/21-02/04

URBROJ: 2190/01-01-21-2

Vis, 28. srpnja 2021. god.