

Plan upravljanja pomorskim dobrom Grada Visa u 2022.

Na temelju članka 53. Statuta Grada Visa («Službeni glasnik Grada Visa» br. 1/13, 2/13, 6/18 i 3/21) i članka 5. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04, 63/08, 133/13 i 63/14), Gradonačelnik Grada Visa dana 16. ožujka 2022. godine donosi

PLAN UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM¹ NA PODRUČJU GRADA VISA ZA 2022. GODINU

1. UVODNE ODREDBE

Planom upravljanja pomorskim dobrom za 2022. godinu (u daljnjem tekstu: Plan) utvrđuje se sadržaj redovnog upravljanja pomorskim dobrom, sredstva za upravljanje pomorskim dobrom, popis djelatnosti koje se mogu obavljati na pomorskom dobru na području Grada Visa kao i mikrolokacije za obavljanje propisanih djelatnosti.

Vijeće za davanje koncesijskih odobrenja daje koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru, koje ne isključuju niti ograničuju opću upotrebu pomorskog dobra.

Upravljanje pomorskim dobrom podrazumijeva održavanje, unaprjeđenje, brigu o zaštiti pomorskog dobra u općoj upotrebi kao i posebnu upotrebu, odnosno gospodarsko korištenje pomorskog dobra na temelju koncesije ili koncesijskog odobrenja.

Grad Vis je izradio Pravilnik za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru koje ne isključuju niti ograničuju opću upotrebu pomorskog dobra (u daljnjem tekstu: Pravilnik) objavljen u „Službenom glasniku Grada Visa“, br. 9/18, a koji je suglasan s Pravilnikom o gospodarskom korištenju, korištenju ili gradnji građevina i posebnoj upotrebi pomorskog dobra na području Splitsko-dalmatinske županije (KLASA: 021-04/17-02/163, URBROJ: 2181/1-01-17-1, "Službeni glasnik Splitsko-dalmatinske županije", broj 110/17).

2. PLAN REDOVNOG UPRAVLJANJA POMORSKIM DOBROM

U smislu ovoga Plana, pod redovitim upravljanjem pomorskim dobrom smatra se briga o zaštiti i održavanju pomorskog dobra u općoj uporabi.

Na komunalni red na dijelovima pomorskog dobra u općoj upotrebi i pod redovnim upravljanjem Grada Visa, odgovarajuće se primjenjuju propisi o komunalnom redu Grada Visa.

¹ Sukladno članku 5. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru (NN broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) Plan upravljanja pomorskim dobrom Općine/Grada mora biti usklađen sa županijskim godišnjim Planom upravljanja pomorskim dobrom u pogledu plana koncesioniranja i davanja koncesijskih odobrenja, o čemu nadležno tijelo u županiji daje potvrdu.

Plan upravljanja pomorskim dobrom Grada Visa u 2022.

Kiosci i druge građevine gotove konstrukcije, tende, jednostavni podesti otvorenih terasa i slično, postavljeni u skladu s propisom kojim se uređuju jednostavne i druge građevine koje se mogu graditi na javnoj površini bez građevinske dozvole i glavnog projekta, a koji služe obavljanju djelatnosti na pomorskom dobru za čije obavljanje Vijeće za davanje koncesijskog odobrenja Grada Visa izdaje koncesijsko odobrenje u skladu s ovim Planom, mogu se na dijelovima pomorskog dobra u općoj upotrebi i pod redovnim upravljanjem Grada Visa, postavljati u skladu s propisima kojima se uređuje komunalno gospodarstvo Grada Visa, za čiji nadzor i provedbu su nadležni komunalni redari Grada Visa sukladno propisima o komunalnom gospodarstvu i građevinskoj inspekciji.

Nadzor građenja i provedbe zahvata u prostoru koji nisu građenje, a koji se obavljaju na dijelovima pomorskog dobra u općoj upotrebi i pod redovnim upravljanjem Grada Visa, obavljaju komunalni redari Grada Visa, u skladu sa svojim nadležnostima i ovlastima utvrđenim propisima o građevinskoj inspekciji.

Održavanje pomorskog dobra u općoj upotrebi provodi se sanacijom nastalih manjih oštećenja na pomorskom dobru, uređenjem plaža dohranom plažnog materijala na način da se ne mijenja granica kopnenog i morskog dijela pomorskog dobra, čišćenjem i odvozom smeća, postavljanjem posuda za odlaganje smeća na plažama, ograđivanje plaža plutajućim branama, postavljanjem tuševa i sl.

Ovlaštenik koncesijskog odobrenja dužan je pridržavati se propisa o komunalnom redu Grada Visa, na dijelu pomorskog dobra u općoj upotrebi i pod redovnim upravljanjem Grada Visa, na kojoj obavlja djelatnost sukladno važećem koncesijskom odobrenju izdanom od Vijeća za davanje koncesijskog odobrenja Grada Visa, a ako je za obavljanje te djelatnosti potrebna suglasnost lučke kapetanije glede sigurnosti plovidbe, tada i u skladu s izdanom suglasnosti nadležne lučke kapetanije temeljem koje mu je koncesijsko odobrenje izdano.

Ovlaštenik koncesijskog odobrenja dužan je održavati čistim i urednim dio pomorskog dobra u općoj upotrebi na kojem obavlja djelatnost temeljem važećeg koncesijskog odobrenja, sukladno propisima o komunalnom redu Grada Visa.

Nadzor nad provedbom ovoga Plana, u dijelu primjene propisa o komunalnom gospodarstvu i građevinskoj inspekciji, obavlja komunalni redar Grada Visa sukladno svojim nadležnostima i ovlastima određenim tim propisima.

Ukoliko komunalni redar Grada Visa prilikom obavljanja nadzora iz svoje nadležnosti, utvrdi da je povrijeđen propis iz nadležnosti drugog državnog tijela, dužan je o tome obavijestiti nadležno državno tijelo, a ako je povredom tih propisa počinjen i prekršaj, tada je nadležnom državnim tijelom dužan dostaviti obavijest o počinjenom prekršaju.

3. SREDSTVA ZA REDOVNO UPRAVLJANJE

Sredstva za upravljanje pomorskim dobrom:

- Sredstva od naknada za koncesije i naknada za koncesijsko odobrenje.
- Sredstva od naknade koju za upotrebu pomorskog dobra plaćaju vlasnici brodica i jahti upisanih u očevidnik brodica, odnosno upisnik jahti.
- Naknade od šteta nastalih onečišćenjem pomorskog dobra.
- Sredstva koja se osiguravaju u proračunu županije i grada/općine za održavanje pomorskog dobra na njihovom području.

Grad Vis u 2022. godini planira provesti plan ulaganja u pomorsko dobro kako slijedi:

PLAN ULAGANJA U POMORSKO DOBRO	MIKROLOKACIJA ULAGANJA	PLANIRANI IZNOS (KN)
Izrada UPU-a uređenja luke otvorene za javni promet i luke nautičkog turizma Parja-Rogačić	Parja - Rogačić	200.000,00
Projektiranje i izgradnja luke nautičkog turizma Parja-Rogačić	Parja - Rogačić	70.000,00
Projektiranje i izgradnja luke otvorene za javni promet - Rogačić	Parja - Rogačić	200.000,00
Uređenje obale od trajektnog pristaništa do poluotoka Prirovo	trajektno pristanište - Prirovo	70.000,00
Projektiranje i izgradnja obalnog pojasa Kut - II. faza	Riva Kut	70.000,00
Projektiranje i uređenje obale – predio Lučica	Kut - Lučica	70.000,00
Izgradnja sportske lučice Rukavac	Rukavac	70.000,00
Uređenje šetnjice od uvale Stonca do Fortice	od Stonce do Fortice	70.000,00
Uređenje gradske (komunalne) luke – Nova Pošta	Nova Pošta	70.000,00
Projektiranje i uređenje obale od Kalafotova do Žabe	Kalafotovo - Žaba	70.000,00
Sanacija dijela obale (uređenje plaže, pristupnog puta)	Ostale lokacije prema potrebi	190.000,00
UKUPNO		1.150.000,00

NAPOMENA: Plan ulaganja s gore navedenim podacima daje se Lučkoj kapetaniji Split na suglasnost.

Plan upravljanja pomorskim dobrom Grada Visa u 2022.

Pomorskim dobrom upravlja, vodi brigu o zaštiti i odgovara Republika Hrvatska neposredno putem jedinica lokalne samouprave. Pod upravljanjem pomorskim dobrom podrazumijeva se održavanje, unapređenje, briga o zaštiti pomorskog dobra u općoj upotrebi, te posebna upotreba ili gospodarsko korištenje pomorskog dobra na temelju koncesije ili koncesijskog odobrenja. O dijelu pomorskog dobra u općoj upotrebi koji se nalazi na njenom području, vodi brigu o zaštiti i održava jedinica lokalne samouprave.

Upravljanje pomorskim dobrom može biti redovno i izvanredno. Redovno upravljanje obavlja se sukladno godišnjem planu. Redovno upravljanje pomorskim dobrom smatra se briga o zaštiti i održavanju pomorskog dobra u općoj upotrebi.

Izvanredno upravljanje obuhvaća sanaciju pomorskog dobra izvan luka nastalu uslijed izvanrednih događaja i izrada prijedloga granice pomorskog dobra i njezina provedba.

O redovnom upravljanju pomorskim dobrom vode brigu jedinice lokalne samouprave, a o izvanrednom upravljanju jedinice područje (regionalne) samouprave.

4. POPIS DJELATNOSTI IZ JEDINSTVENOG POPISA DJELATNOSTI NA POMORSKOM DOBRU KOJE SE MOGU OBAVLJATI NA PODRUČJU GRADA VISA

Na pomorskom dobru na području Grada Visa, a kojim upravlja Grad Vis, utvrđuju se sljedeće djelatnosti na morskoj obali, unutrašnjim morskim vodama i teritorijalnom moru Republike Hrvatske:

- iznajmljivanje sredstava (brodica na motorni pogon, jedrilica i brodica na vesla, skuter – uz suglasnost nadležne lučke kapetanije, daska za jedrenje, sandolina, padalina, kanu i sl., podmornica, pribor i oprema za ronjenje i kupanje – osim boca za ronjenje);
- ugostiteljstvo i trgovina (kiosk, prikolica, montažni objekt do 12 m² i sl., pripadajuća terasa objekta, štand – rukotvorine, igračke, suveniri i sl., ambulatna prodaja – škrinja, aparati za sladoled i sl.);
- komercijalno-rekreacijski sadržaji (zabavni sadržaji, suncobrani, ležaljke, kulturne, komercijalne, zabavne i športske priredbe, snimanje komercijalnog programa, reklamiranje, slikanje, fotografiranje, štand za masažu i sl. djelatnosti);

Sve količine sredstava za iznajmljivanje moraju biti izražene sukladno obračunskoj jedinici određenoj u Prilogu 1B, Tablici 2. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04 i 63/08, 133/13 i 63/14).

5. MIRKOLOKACIJE ZA OBAVLJANJE DJELATNOSTI²

² Sukladno članku 8. stavak 6. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) kada se zahtjev za Odobrenje odnosi na posebno zaštićene prirodne vrijednosti na pomorskom dobru, Vijeće može dati Odobrenje nakon što ishodi suglasnost ministarstva nadležnog za poslove zaštite prirode.

Plan upravljanja pomorskim dobrom Grada Visa u 2022.

5.1. Djelatnost iznajmljivanja sredstava ovoga Plana mogu se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:

SREDSTVO	MIKROLOKACIJA (opisno, kat.čest.)	KOLIČINA	ROK ³	NAKNADA U KUNAMA
Brodica na motorni pogon („A“ oznaka na mikrolokaciji)	1. GRADSKA PLAŽA čest. zem. 7168/1 - sjeverni dio ispred Hotela	7 brodica (max.do 10m)	1 god.	350,00/m ²
	2. MILNA čest.zem. 2844	4 brodice (max.do 10m)	1 god.	250,00/m ²
	3. STONAC čest.zgr. 1401/3	20 brodica (max.do 10m)	1 god.	350,00/m ²
	4. BUDIHOVAC k.čest. 2798/2 - zapadna plaža	4 brodice (max.do 10m)	1 god.	200,00/m ²
Jedrilica, brodica na vesla („B“ oznaka na mikrolokaciji)	1. GRADSKA PLAŽA čest. zem. 7168/1 - sjeverni dio ispred Hotela	1 brodica/ jedrilica (max.do 10m)	1 god.	250,00/m ²
	2. BUDIHOVAC k.čest. 2798/2 - zapadna plaža	2 brodice/ jedrilica (max.do 10m)	1 god.	150,00/m ²
Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl. („C“ oznaka na mikrolokaciji)	1. GRADSKA PLAŽA čest. zem. 7168/1 - sjeverni dio ispred Hotela	3 kom.	1 god.	500,00/kom
	2. MILNA čest.zem. 2844	20 kom.	1 god.	400,00/kom
	3. ZAGLAV čest.zem. 2817	3 kom.	1 god.	400,00/kom
	4. TEPLUŠ čest.zem. 2474/1	9 kom.	1 god.	400,00/kom
	5. BUDIHOVAC k.čest. 2811 - zapadna plaža	4 kom.	1 god.	300,00/kom
Podmornica ⁶ („K“ oznaka na mikrolokaciji)	1. STONAC čest.zgr. 1401/3	1 kom.	1 god.	3.000,00/kom.
Pribor i oprema za ronjenje,kupanje i sl (osim boca za ronjenje) („D“ oznaka na mikrolokaciji)	1. BUDIHOVAC k.čest. 2811 - zapadna plaža	10 kom.	1 god.	5,00/kom.

³ Vremenski rok na koji se dodjeljuje koncesijsko odobrenje.

⁶ Sukladno članku 8. stavak 2. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04, 63/08, 133/13, 63/14) Vijeće je po službenoj dužnosti dužno zatražiti suglasnost nadležne lučke kapetanije s naslova sigurnosti plovidbe za obavljanje djelatnosti.

5.2. Djelatnost ugostiteljstva i trgovine ovoga Plana mogu se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:

SREDSTVO	MIKROLOKACIJA (opisno, kat.čest.)	KOLIČINA	ROK ⁸	NAKNADA U KUNAMA
Kiosk, prikolice montažni objekti do 12 m ² („E“ oznaka na mikrolokaciji)	1. STONČICA čest.zem. 4442/1	1 montažni objekt	max. 5 god.	Paušal/godina 9.000,00
	2. BUDIHOVAC k.čest. 2798/2 - zapadna plaža	1 montažni objekt	1 god.	paušal 9.000,00
Pripadajuća terasa objekta - izraziti u m ² („F“ oznaka na mikrolokaciji)	1. RIVA LUKA čest.zem. 6602/1 - središnji dio	25 m ²	1 god.	600,00/m ²
	2. BATARIJA čest.zem. 6427/2	25 m ²	1 god.	600,00/m ²
	3. BUDIHOVAC k.čest. 2798/2 - zapadna plaža	45 m ²	1 god.	400,00/m ²
	4. STONČICA čest.zem. 4442/1	20 m ²	1 god.	400,00/m ²
	5. STINIVA čest.zem. 10138/10	24 m ²	1 god.	400,00/m ²
Štand (rukotvorine, igračke, suveniri i sl.) („G“ oznaka na mikrolokaciji)	1. GRADSKA PLAŽA čest.zem. 7167	1 štand	1 god.	paušal 6.000,00
	2. STONČICA čest.zem. 4442/1	1 štand	1 god.	paušal 4.000,00
Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.) („H“ oznaka na mikrolokaciji)	1. GRADSKA PLAŽA čest. zem. 7167	1 sredstvo	1 god.	paušal 6.000,00
	2. GOVEJA čest.zem. 6170, 6171	1 vozilo za prodaju pića do 2 m ²	1 god.	paušal 6.000,00

NAPOMENA br.1: U članku 2. stavak 2. Pravilnika o jednostavnim i drugim građevinama i radovima („Narodne novine“, broj 112/2017, 34/18, 36/19, 98/19 i 31/20) je propisano:

„(2) Bez građevinske dozvole i glavnog projekta u skladu s odlukom nadležnog tijela jedinice lokalne samouprave prema propisima kojima se uređuje komunalno gospodarstvo na javnoj površini može se graditi:

1. Kiosk i druga građevina gotove konstrukcije tlocrtne površine do 15 m² u skladu s tipskim projektom za kojega je doneseno rješenje na temelju članka 77. Zakona o gradnji ili tehnička ocjena sukladno posebnom zakonu;“

NAPOMENA br.2: U članku 14. stavak 2. Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti („Narodne novine“, broj 85/15, 121/16, 99/18, 25/19, 98/19, 32/20 i 42/20) propisano je kako ugostiteljski objekti u kiosku, nepokretnom vozilu, na klupi, kolicima i sličnim napravama opremljenim za pružanje usluga ne mogu biti na udaljenosti manjoj od 100 m od postojećeg ugostiteljskog objekta u građevini ili poslovnom prostoru.

⁸ Vremenski rok na koji se dodjeljuje koncesijsko odobrenje.

Plan upravljanja pomorskim dobrom Grada Visa u 2022.

Za čišćenje lokacije na kojoj se obavlja odobrena djelatnost plaća se naknada komunalnom poduzeću GRADINA VIS d.o.o. Vis.

Svi plažni objekti moraju dostaviti rješenja o minimalnim uvjetima pružanja usluga i prema njima raditi te snositi troškove čistača. Ugostiteljske štekate nije dozvoljeno izgraditi zidanjem ili nasipavanjem podloge kao što nije dozvoljeno ni ukopavanjem mijenjati zatečenu podlogu. Ugostiteljski štekat može biti izrađen samo na montažno-demontažni način od drvene konstrukcije.

5.3. **Djelatnosti komercijalno-rekreacijskog sadržaja** ovog Plana mogu se obavljati na mikrolokacijama kako slijedi:

SREDSTVO	MIKROLOKACIJA (opisno, kat.čest.)	KOLIČINA	ROK ⁹	NAKNADA U KUNAMA
Zabavni sadržaji („I“ oznaka na mikrolokaciji)	1. GRADSKA PLAŽA čest.zem. 7167 – južni dio plaže	1 stol za masažu	1 god.	1.500,00/kom.
	2. SREBRNA čest.zem. 2474/1 - sjeverni dio plaže	1 stol za masažu	1 god.	1.200,00/kom.
Suncobrani („J“ oznaka na mikrolokaciji)	1. GRADSKA PLAŽA čest.zem. 7167 – velika plaža	20 kom.	1 god.	40,00/kom.
	2. GOVEJA čest.zem. 6170 – središnji dio plaže	10 kom.	1 god.	40,00/kom.
	3. STONČICA čest.zem. 4442/1 – središnji dio plaže	10 kom.	1 god.	30,00/kom.
	4. MILNA čest.zem. 2844 – zapadni dio plaže	15 kom.	1 god.	30,00/kom.
	5. ZAGLAV č.zem. 2817 – sjeverni dio plaže	15 kom.	1 god.	30,00/kom.
	6. STINIVA čest.zem. 1757/2 – istočni dio plaže	5 kom.	1 god.	30,00/kom.
	7. TEPLUŠ čest.zem. 2474/1 – središnji dio plaže	10 kom.	1 god.	30,00/kom.
	8. BUDIHOVAC k.čest. 2811 – zapadna plaža	20 kom.	1 god.	30,00/kom.
	9. BUDIHOVAC k.zem 2802/2 – istočna plaža	20 kom.	1 god.	30,00/kom.
Ležaljke („L“ oznaka na mikrolokaciji)	1. GRADSKA PLAŽA čest.zem. 7167 – velika plaža	100 kom.	1 god.	40,00/kom.
	2. GOVEJA čest.zem. 6170 – središnji dio plaže	15 kom.	1 god.	40,00/kom.
	3. STONČICA čest.zem 4442/1 – središnji dio plaže	20 kom.	1 god.	30,00/kom.

⁹ Vremenski rok na koji se dodjeljuje koncesijsko odobrenje.

Plan upravljanja pomorskim dobrom Grada Visa u 2022.

4. MILNA čest.zem. 2844 – zapadni dio plaže	30 kom.	1 god.	30,00/kom.
5. ZAGLAV č.zem. 2817 – sjeverni dio plaže	30 kom.	1 god.	30,00/kom.
6. STINIVA čest.zem. 1757/2 – istočni dio plaže	15 kom.	1 god.	30,00/kom.
7. TEPLUŠ čest.zem. 2474/1 – središnji dio plaže	20 kom.	1 god.	30,00/kom.
8. BUDIHOVAC k.čest. 2811 – zapadna plaža	20 kom.	1 god.	30,00/kom.
9. BUDIHOVAC k.zem. 2802/2 – istočna plaža	20 kom.	1 god.	30,00/kom.
10. SREBRNA čest.zem. 2474/1	40 kom.	1 god.	30,00/kom.

Ležaljke moraju biti udaljene od 2 do 4 metra od mora. Ležaljke jednog koncesionara od ležaljki drugog koncesionara moraju biti udaljene 10 metara. Ležaljke i ostala oprema ne smije ometati korištenje plaže kao općeg dobra, nego moraju biti složeni na jednom mjestu te se tek na zahtjev korisnika mogu postaviti na za to predviđeno mjesto na plaži.

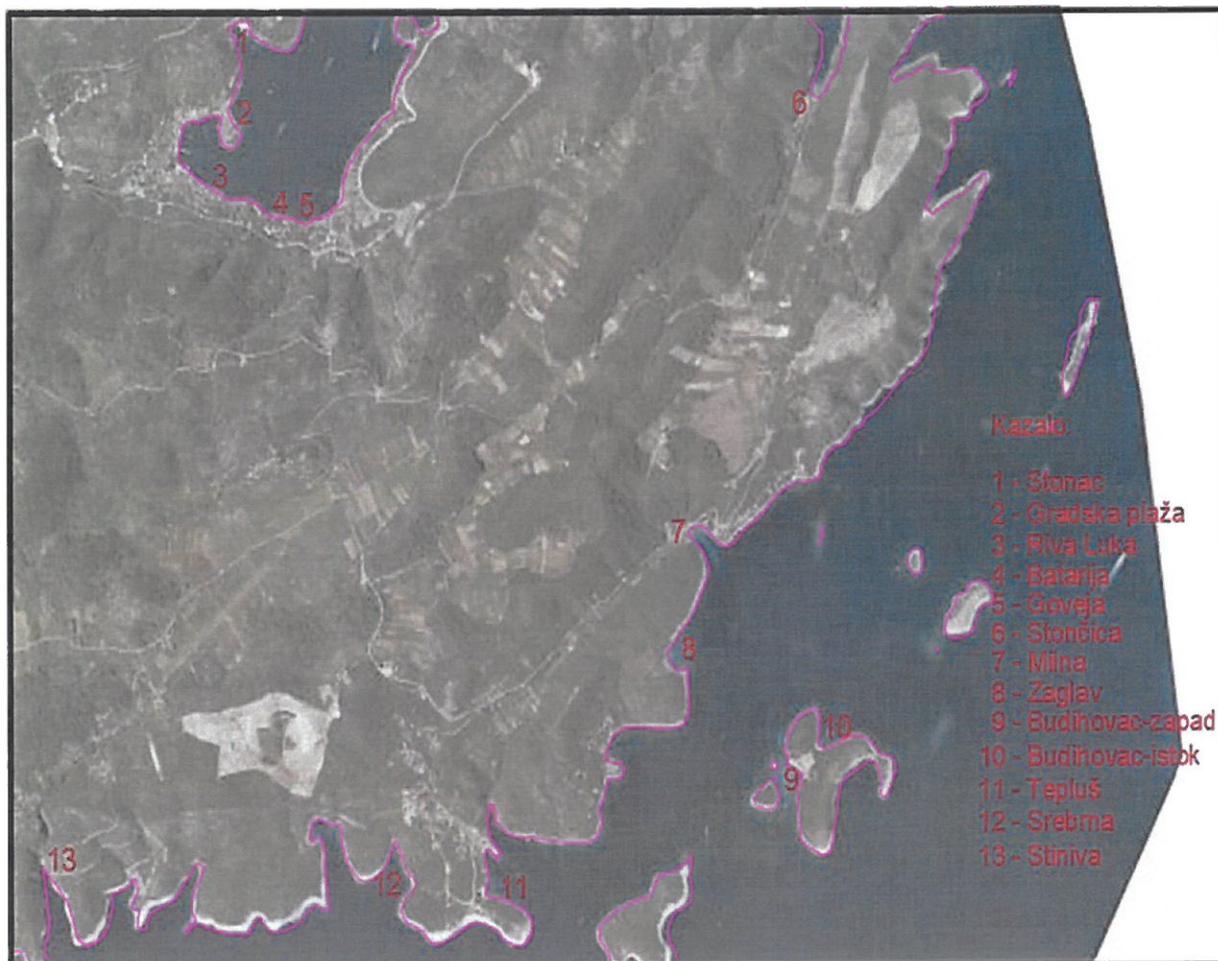
NAPOMENA: Na dijelu pomorskog dobra koje je utvrđeno kao lučko područje niti na dijelu pomorskog dobra koje je dano u koncesiju ne može se dati koncesijsko odobrenje.

6. PLAĆANJE NAKNADE ZA DAVANJE KONCESIJSKOG ODOBRENJE

Godišnji iznos naknade za davanje koncesijskog odobrenje korisnik je u obavezi uplatiti u cijelosti u korist gradskog proračuna Grada Visa u roku od 15 (petnaest) dana od dana pravomoćnosti Rješenja o izdavanju koncesijskog odobrenja.

7. GRAFIČKI PRIKAZ

PREGLEDNA KARTA – POLOŽAJ MIKROLOKACIJA



MIKROLOKACIJE

1. Stonac



Sredstvo	Pozicija na mikrolokaciji	Katastarska čestica	Količina
Podmornica	K	1401/3	1 komad
Brodica na motorni pogon	A	1401/3	20 brodica (max. do 10 m)

2. Gradska plaža



Plan upravljanja pomorskim dobrom Grada Visa u 2022.

Sredstvo	Pozicija na mikrolokaciji	Katastarska čestica	Količina
Jedrilica, brodica na vesla	B - sjeverni dio ispred Hotela	7168/1	1 brodica/jedrilica (max. do 10 m)
Brodica na motorni pogon	A - Sjeverni dio ispred Hotela	7168/1	7 brodica (max. do 10 m)
Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	C - Sjeverni dio ispred Hotela	7168/1	3 kom.
Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)	H	7167	1 odobrenje
Štand (rukotvorine, igračke, suveniri i sl)	G	7167	1 odobrenje
Ležaljke	L - velika plaža	7167	100
Zabavni sadržaji	I - južni dio plaže	7167	1 stol za masažu
Suncobrani	J - velika plaža	7167	20

3. Riva Luka



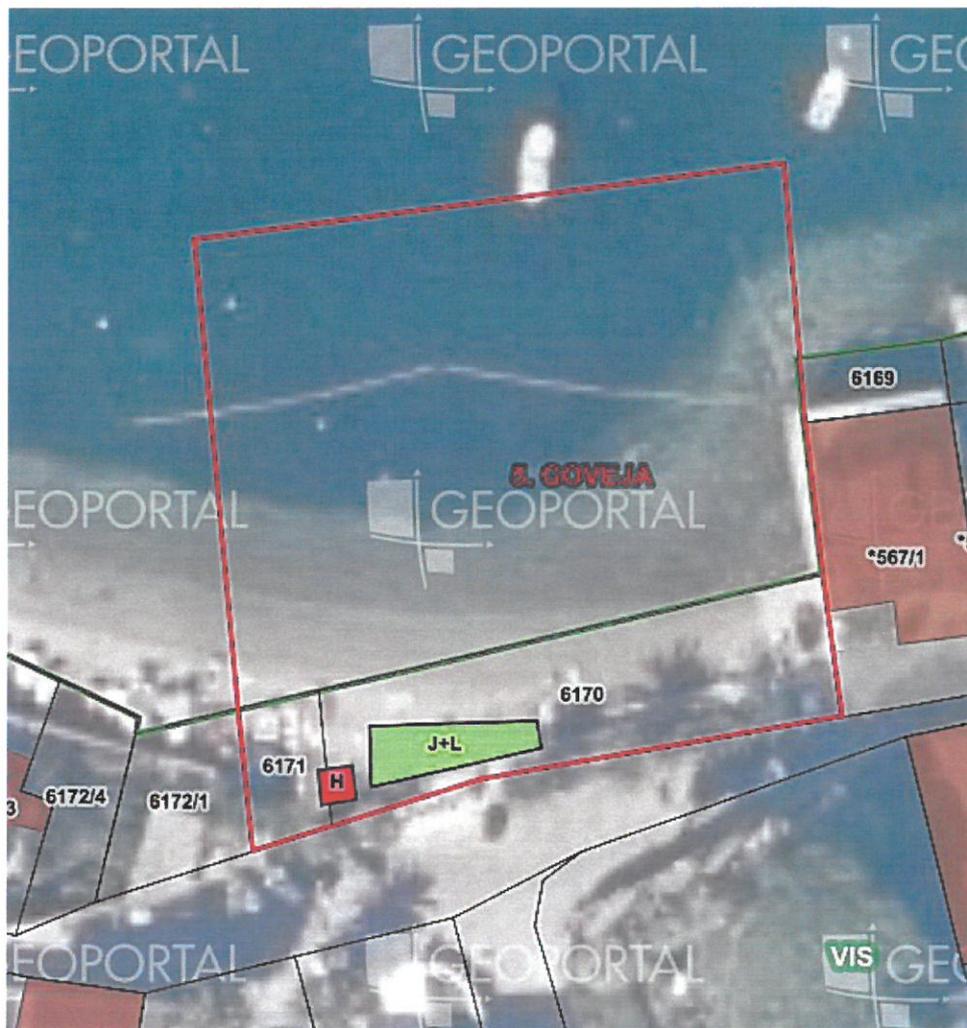
Sredstvo	Pozicija na mikrolokaciji	Katastarska čestica	Količina
Pripadajuća terasa objekta	F - središnji dio	6602/1	25 m ²

4. Batarija



Sredstvo	Pozicija na mikrolokaciji	Katastarska čestica	Količina
Pripadajuća terasa objekta	F	6427/2	25 m ²

5. Goveja



Sredstvo	Pozicija na mikrolokaciji	Katastarska čestica	Količina
Ambulantna prodaja (škrinja, aparati za sladoled i sl.)	H – zapadni dio plaže	6170, 6171	1
Suncobrani	J – središnji dio plaže	6170	10
Ležaljke	L – središnji dio plaže	6170	15

6. Stončica



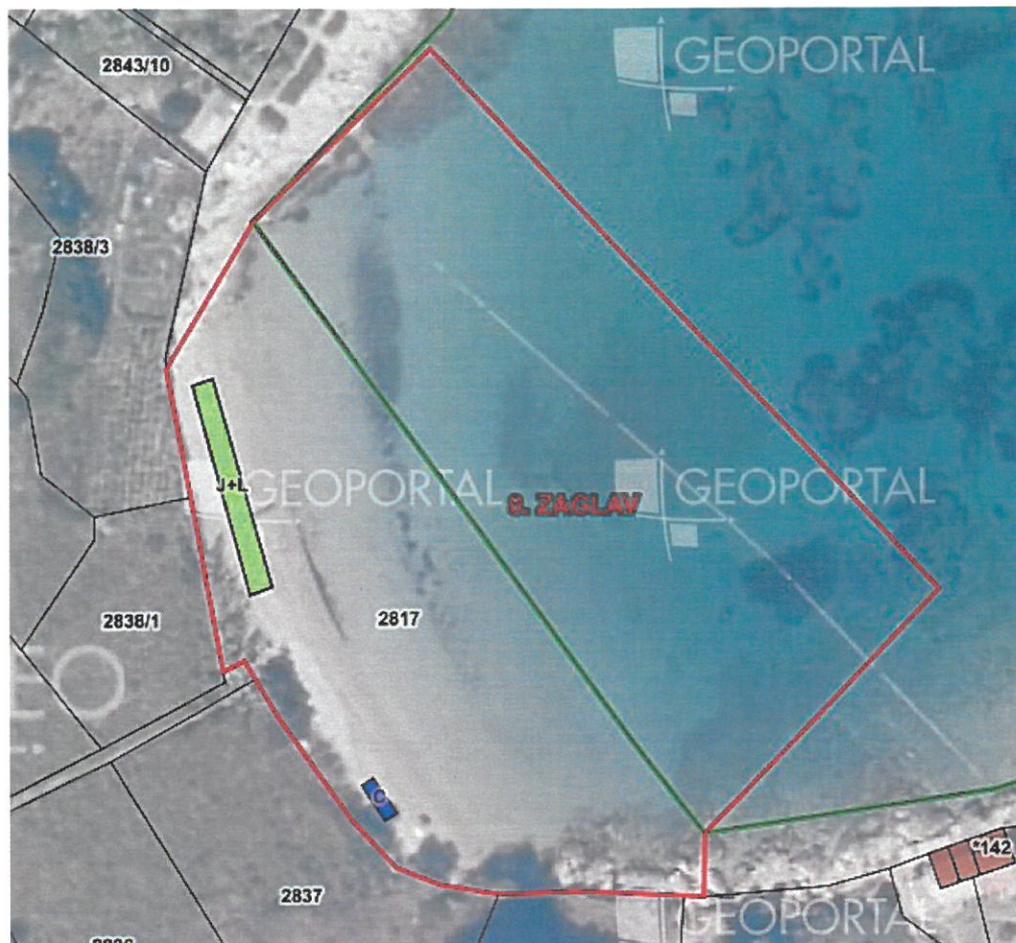
Sredstvo	Pozicija na mikrolokaciji	Katastarska čestica	Količina
Štand (rukotvorine, igračke, suveniri i sl)	G	4442/1	1 odobrenje
Kiosk, prikolice, montažni objekti do 12 m ²	E - istočni dio plaže	4442/1	1 montažni objekt
Pripadajuća terasa objekta	F - istočni dio plaže	4442/1	20 m2
Suncobrani	J - središnji dio plaže	4442/1	10
Ležaljke	L - središnji dio plaže	4442/1	20

7. Milna



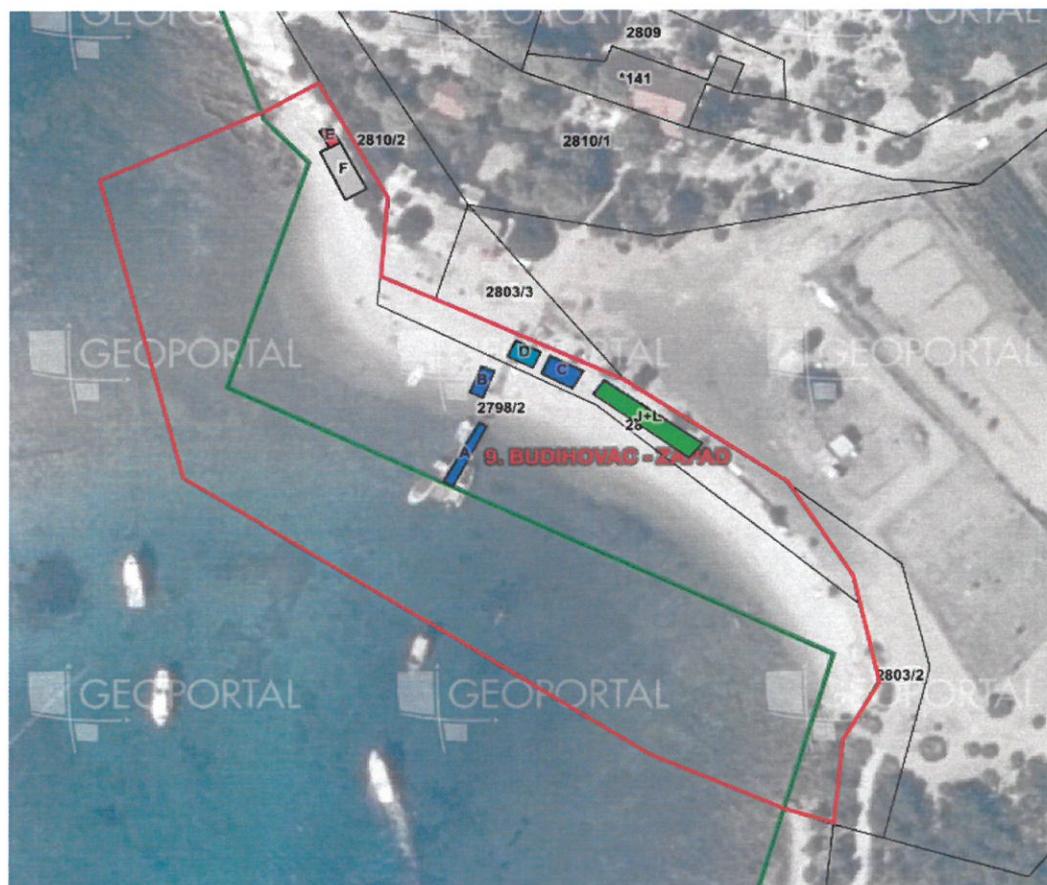
Sredstvo	Pozicija na mikrolokaciji	Katastarska čestica	Količina
Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	C - Istočni i zapadni dio plaže	2844	20 kom.
Brodica na motorni pogon	A - Istočni dio plaže	2844	4 brodice (max. do 10 m)
Suncobrani	J - zapadni dio plaže	2844	15
Ležaljke	L - zapadni dio plaže	2844	30

8. Zaglav



Sredstvo	Pozicija na mikrolokaciji	Katastarska čestica	Količina
Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	C - južni dio plaže	2817	3 kom.
Ležaljke	J - sjeverni dio plaže	2817	30
Suncobrani	L - sjeverni dio plaže	2817	15

9. Budišovac – zapadna plaža



Sredstvo	Pozicija na mikrolokaciji	Katastarska čestica	Količina
Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	C	2811	4 kom.
Jedrilica, brodica na vesla	B	2798/2	2 brodice/jedrilica (max. do 10m)
Brodica na motorni pogon	A	2798/2	4 brodice (max. do 10m)
Pribor i oprema za ronjenje, kupanje i sl.	D	2811	10 kom.
Kiosk, prikolice, montažni objekti do 12 m ²	E - sjeverni dio plaže	2798/2	1 montažni objekt
Pripadajuća terasa objekta	F - sjeverni dio plaže	2798/2	45 m ²
Suncobrani	J - južni dio plaže	2811	20
Ležaljke	L - južni dio plaže	2811	20

10. Budihozac – istočna plaža



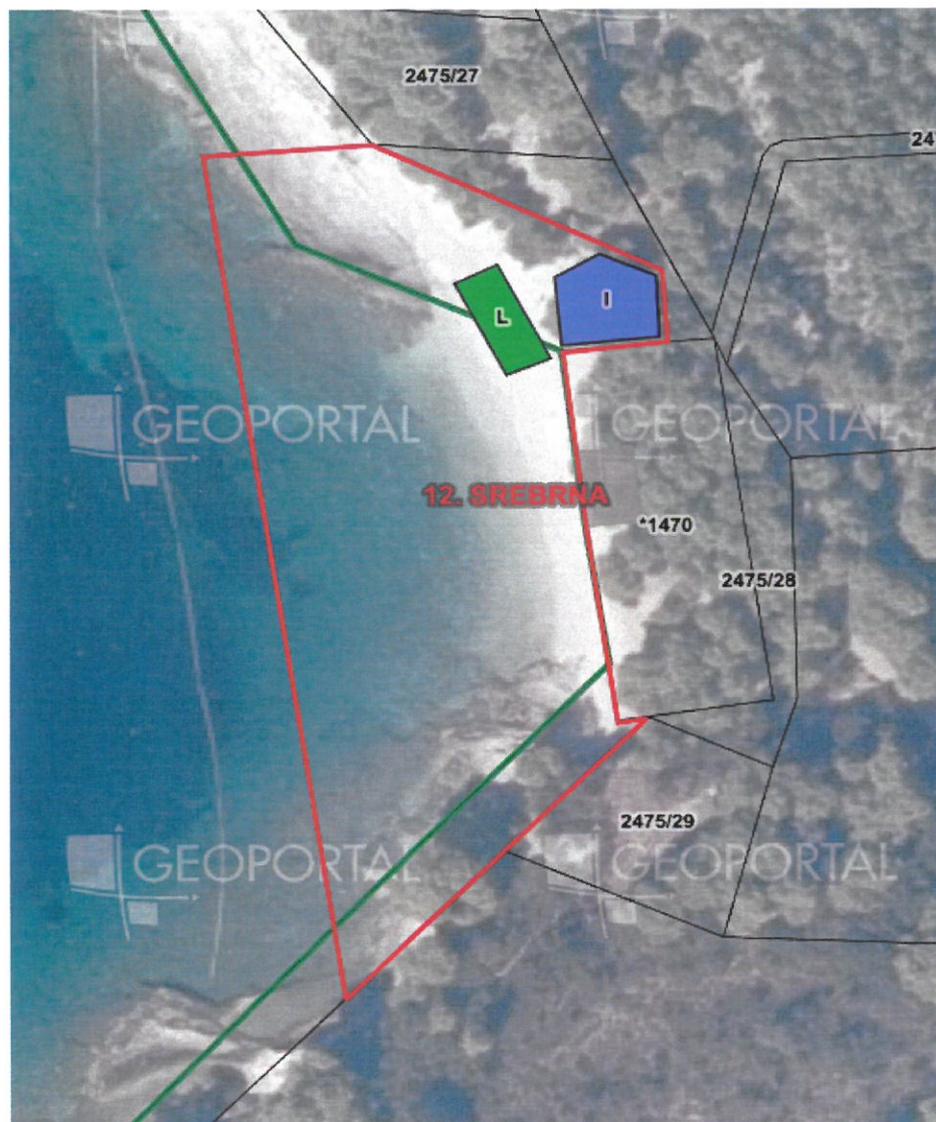
Sredstvo	Pozicija na mikrolokaciji	Katastarska čestica	Količina
Suncobrani	J - središnji dio plaže	2802/2	20
Ležaljke	L - središnji dio plaže	2802/2	20

11. Tepluš



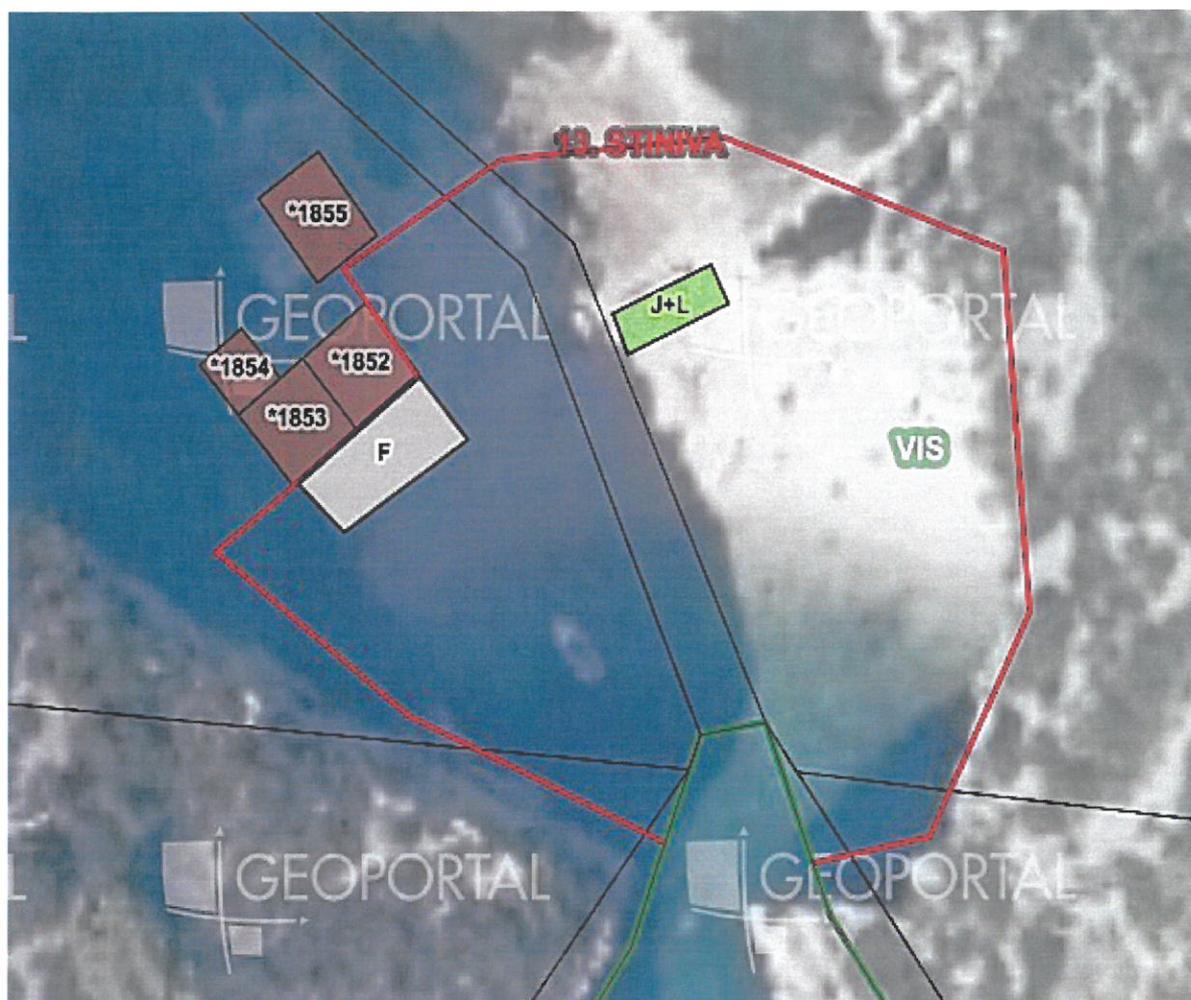
Sredstvo	Pozicija na mikrolokaciji	Katastarska čestica	Količina
Daska za jedrenje, sandolina, pedalina i sl.	C - središnji dio plaže	2474/1	9 kom.
Suncobrani	J - središnji dio plaže	2474/1	10
Ležaljke	L - središnji dio plaže	2474/1	20

12. Srebrna



Sredstvo	Pozicija na mikrolokaciji	Katastarska čestica	Količina
Zabavni sadržaji	I - sjeverni dio plaže	2474/1	1 stol za masažu
Ležaljke	L - sjeverni dio plaže	2474/1	40

13. Stiniva



Sredstvo	Pozicija na mikrolokaciji	Katastarska čestica	Količina
Pripadajuća terasa objekta	F - središnji dio plaže	10138/10	24 m ²
Suncobrani	J - istočni dio plaže	1757/2	5
Ležaljke	L - zapadni dio plaže	1757/2	15

8. ZAKLJUČNE ODREDBE

Postupak davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru, visina naknade za davanje koncesijskog odobrenja i djelatnosti za koje se može dati koncesijsko odobrenje propisani su Uredbom o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04 i 63/08, 133/13 i 63/14).

Koncesijsko odobrenje za obavljanje djelatnosti na pomorskom dobru Grada Visa izdaje Vijeće za dodjelu koncesijskih odobrenja na temelju zahtjeva. Podnositelj zahtjeva za davanje Odobrenja može biti svaka pravna ili fizička osoba, vlasnik obrta registrirana za obavljanje djelatnosti za koju traži Odobrenje.

Podnositelj zahtjeva dužan je zahtjevu obavezno priložiti:

- Dokaz o registraciji djelatnosti za koju traži davanje koncesijskog odobrenja (izvod iz sudskog registra trgovačkog suda, obrtnicu, izvod iz registra udruga ili odobrenje nadležnog tijela za obavljanje djelatnosti);,
- Dokaz o vlasništvu sredstava s kojima obavlja djelatnost na pomorskom dobru,
- Dokaz o pravnoj osnovi korištenja sredstva koja nisu u vlasništvu podnositelja zahtjeva,
- Dokaz o sposobnosti brodice/broda za plovidbu (samo u slučajevima kada se koncesijsko odobrenje traži za obavljanje brodicom/brodom),
- Presliku i skicu područja (mikrolokacije) s površinom na koju se odnosi zahtjev,
- Tražitelj koncesijskog odobrenja ne smije imati dugovanja prema Gradu Visu, a što će po službenoj dužnosti provjeravati Jedinstveni upravni odjel Grada Visa,
- Potvrdu komunalnog poduzeća GRADINA VIS d.o.o. - Vis, o nepostojanju dugovanja tražitelja koncesijskog odobrenja,
- Potvrdu o nepostojanju dugovanja ili zadnji račun tražitelja koncesijskog odobrenja iz kojeg je vidljivo da nema nepodmirenih dugovanja prema VODOVODU I ODVODNJI OTOKA VISA d.o.o. – Komiža,
- Izjava kojom se daje suglasnost komunalnom redaru Grada Visa za uklanjanje i odvoz na deponij svih predmeta i stvari bez provedenog upravnog postupka, ukoliko se nalaze izvan odobrene lokacije, koje se nalaze na lokaciji nakon isteka ili ukidanja koncesijskog odobrenja te ukoliko se na mikrolokaciji postavljaju predmeti i stvari koje nisu odobrene koncesijskim odobrenjem,
- Izjavu kojom podnositelj zahtjeva daje suglasnost da se može provesti prisilno uklanjanje naprava i opreme koju koristi za obavljanje djelatnosti, odnosno vraćanja pomorskog dobra u prvobitno stanje, te prisilna ovrha na svim njegovim računima i njegovoj cjelokupnoj pokretnoj i nepokretnoj imovini, a radi naplate dospjelih, a neplaćenih naknada za davanje koncesijskog odobrenja ili eventualnih naknada štete, te eventualnih troškova ovrhe.

Koncesijsko odobrenje daje se na vremenski rok od 1 (jedne) kalendarske godine. Iznimno, koncesijsko odobrenje može se dati na vremenski rok dulji od 1 (jedne) godine, a najviše do 5 (pet) godina. Rok se određuje na kalendarske (nedjeljive) godine. Sukladno članku 8. Uredbe o postupku davanja koncesijskog odobrenja na pomorskom dobru („Narodne novine“ broj 36/04 i 63/08, 133/13 i 63/14) iznimno, kada se Odobrenje daje na vremenski rok dulji od 1 godine, a za obavljanje djelatnosti potrebna je mikrolokacija na pomorskom dobru, Vijeće je dužno prethodno ishoditi posebnu potvrdu nadležnog tijela u županiji, kojom se potvrđuje da za vrijeme na koje se daje odobrenje neće biti pokrenut postupak koncesioniranja.

U neposrednoj blizini postojećih koncesija ne mogu se planirati, odnosno odobravati obavljanje gospodarskih djelatnosti koje bi ugrozile obavljanje gospodarskih djelatnosti na području postojećih koncesija.

Nakon što je utvrđeno da pojedini zahtjev za dodjelu koncesijskog odobrenja sadrži sve potrebno, pristupa se odlučivanju o dodjeli koncesijskog odobrenja.

- Vijeće za izdavanje koncesijskih odobrenja razmatrat će prispjele zahtjeve za davanje koncesijskih odobrenja u koliko je podnositelj zahtjeva uredno podmirio svoje obaveze prema Gradu Visu i prema tvrtkama u vlasništvu/suvlasništvu Grada Visa, obveze iz prethodne godine vezano za postupak izdavanja koncesijskih odobrenja te ukoliko nije gospodarski koristio pomorsko dobro bez pravne osnove i /ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru, ukoliko prethodno ne plati naknadu štete zbog stjecanja bez osnove, s tim da visina naknade štete ne može biti manja od naknade za koncesijsko odobrenje, koju bi bio dužan platiti nositelj koncesijskog odobrenja da pomorsko dobro koristi na temelju valjane pravne osnove (akti na temelju djelovanja nadležnih institucija – Carinska uprava, Lučka kapetanija, Državni inspektorat (Građevinska inspekcija, Inspekcija zaštite okoliša i vodopravna inspekcija), Ministarstvo mora, prometa i infrastrukture, komunalno redarstvo i sl.).
- Ukoliko za istu mikrolokaciju postoji više zahtjeva prednost će imati ranije zaprimljeni zahtjev računajući od dana objave Plana u Službenog glasniku Grada Visa, sukladno odredbama Zakona o općem upravnom postupku, Zakonu o pomorskom dobru i morskim lukama i Uredbi o postupku davanja koncesijskih odobrenja na pomorskom dobru.

Dodatno: Objekti za obavljanje djelatnosti ugostiteljstva i trgovine mogu se postavljati isključivo u skladu sa ldejnim rješenjem na kojeg će prethodnu suglasnost dati Grad Vis – Gradonačelnik.

Plan upravljanja pomorskim dobrom Grada Visa u 2022.

Ovaj Plan stupa na snagu dan nakon dana objave u Službenom glasniku Grada Visa, a po pribavljenoj potvrdi Splitsko-dalmatinske županije, Upravnog odjela za turizam i pomorstvo.

Na ovaj Plan Potvrdu je dala Splitsko-dalmatinska županija, Upravni odjel za turizam i pomorstvo KLASA: 934-01/22-0001/0052, URBROJ: 2181/1-06-02-02/01-22-0002.

Stupanjem na snagu Plan se objavljuju na mrežnim stranicama i oglasnoj ploči Grada Visa, a po objavi, u roku od 30 dana, podnose se zahtjevi za koncesijsko odobrenje na propisanom obrascu.

KLASA: 342-01/21-10/22

URBROJ: 2181-14-02-22-7

Vis, 16. ožujka 2022. god.

GRADONAČELNIK

Ivo Radica, v.r.



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA



GRAD VIS
Gradonačelnik