

Na temelju članka 149. stavka 3. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine" br. 83/23) i članka 34. Statuta Grada Visa ("Službeni glasnik Grada Visa" broj 1/13, 2/13, 6/18, 3/21 i 1/23), Gradsko vijeće Grada Visa na 18. sjednici održanoj 29. siječnja 2024. godine, donosi

ODLUKU o redu na pomorskom dobru

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Red na pomorskom dobru cjelovit je sustav mjera i radnji kojima se osigurava zaštita i održavanje pomorskog dobra u općoj upotrebi.

Održavanje reda na pomorskom dobru financira se iz sredstava za upravljanje pomorskim dobrom koja su prihod Grada Visa i iz vlastitih sredstava Grada Visa.

Izrazi koji se koriste u ovoj Odluci a imaju rodno značenje odnose se jednako na muški i ženski rod.

Članak 2.

Ovom se Odlukom utvrđuje održavanje reda na pomorskom dobru na području Grada Visa, način uređenja i korištenja pomorskog dobra u općoj upotrebi za gospodarske i druge svrhe, građenje građevina koje se prema posebnim propisima grade bez građevinske dozvole i glavnog projekta te održavanje reda na pomorskim dobrom u općoj upotrebi, održavanje čistoće i čuvanje površina pomorskog dobra u općoj upotrebi, osiguranje nesmetanog prolaska duž pomorskog dobra, mjere za provođenje mjera za održavanje reda na pomorskom dobru koje poduzima pomorski redar, obveze pravnih i fizičkih osoba i prekršajne odredbe.

Članak 3.

Republika Hrvatska Zakonom o pomorskom dobru i morskim lukama (u daljnjem tekstu: Zakon) dio poslova upravljanja pomorskim dobrom te razmjerno s tim brigu o zaštiti i odgovornost povjerava jedinicama područne (regionalne) samouprave i jedinicama lokalne samouprave te lučkim upravama i javnim ustanovama za zaštićene dijelove prirode, koje u njezino ime obavljaju pojedine poslove upravljanja pomorskim dobrom propisane Zakonom.

Poslovi upravljanja pomorskim dobrom su redovni i izvanredni, a o redovnom upravljanju pomorskim dobrom brigu vode jedinice lokalne samouprave.

Pomorsko dobro je u upotrebi svih i svatko ima pravo, pod jednakim uvjetima, služiti se pomorskim dobrom u skladu s njegovim osobinama, prirodi i namjeni, osim kad je Zakonom drukčije propisano.

Redovno upravljanje pomorskim dobrom uključuje:

1. redovno održavanje i unaprjeđivanje pomorskog dobra u općoj upotrebi
2. brigu o zaštiti i osiguravanju opće upotrebe pomorskog dobra
3. gradnju građevina i izvođenje zahvata u prostoru pomorskog dobra koji se prema posebnim propisima kojima se uređuje građenje te uredbom iz članka 14. stavka 4. točke 11. ovoga Zakona ne smatraju građenjem, a koji ostaju u općoj upotrebi
4. nadzor nad pomorskim dobrom u općoj upotrebi

5. davanje dozvola na pomorskom dobru
6. unos podataka o dozvolama na pomorskom dobru u Jedinственu nacionalnu bazu podataka pomorskog dobra Republike Hrvatske
7. nadzor nad ovlaštenicima dozvola na pomorskom dobru radi osiguranja da pomorsko dobro koriste u opsegu i granicama utvrđenim u dozvoli na pomorskom dobru
8. održavanje reda na pomorskom dobru u općoj upotrebi.

Opća upotreba pomorskog dobra podrazumijeva da svatko ima pravo služiti se pomorskim dobrom sukladno njegovoj namjeni.

Na dijelu pomorskog dobra opća upotreba pomorskog dobra može se ograničiti ili iznimno isključiti na određeno vrijeme na temelju koncesije, posebne upotrebe pomorskog dobra, davanjem prava na privremeno gospodarsko korištenje pomorskog dobra te davanjem luke otvorene za javni promet na upravljanje lučkoj upravi.

Članak 4.

Poslove provedbe reda na pomorskom dobru obavlja nadležni odjel Grada Visa.

Nadležni odjel Grada Visa obavlja poslove:

1. nadzora nad provedbom ove Odluke i
2. druge poslove određene ovom Odlukom.

II. NAČIN UREĐENJA I KORIŠTENJA POMORSKOG DOBRA U OPĆOJ UPOTREBI ZA GOSPODARSKU I DRUGU SVRHE

Članak 5.

Pomorsko dobro na području Grada Visa može se koristiti u gospodarske svrhe isključivo na temelju rješenja o davanju dozvole na pomorskom dobru kojeg donosi gradonačelnik Grada Visa, na temelju provedenog javnog natječaja i u skladu sa Odlukom Gradskog vijeća Grada Visa o odabiru najpovoljnijih ponuditelja za dodjelu dozvola na pomorskom dobru, te Planom upravljanja pomorskim dobrom za područje Grada Visa.

Dozvola se može dati samo za obavljanje djelatnosti i korištenje pomorskog dobra manjeg značaja i ne može se dati ponuditelju koji je koristio pomorsko dobro bez valjane pravne osnove i/ili uzrokovao štetu na pomorskom dobru.

Dozvole na pomorskom dobru daju se na rok od dvije do pet godina.

Rješenje o davanju dozvole na pomorskom dobru je upravni akt na temelju kojeg gospodarski subjekt stječe pravo na obavljanje djelatnosti kojom se ne ograničava opća upotreba pomorskog dobra.

Članak 6.

Pravne i fizičke osobe koje obavljaju registriranu djelatnost, a kojima je pomorsko dobro dodijeljeno na korištenje temeljem dozvole na pomorskom dobru (dalje u tekstu: ovlaštenik dozvole), dužne su na području pomorskoga dobra za koje im je izdata dozvola osigurati zaštitu okoliša, sanitarno higijenske uvjete i zaštitu od onečišćenja u skladu s pozitivnim pravnim propisima Republike Hrvatske te za vrijeme trajanja dozvole brinuti se o

sigurnosti ljudi i imovine, održavati, štiti i koristiti pomorsko dobro pažnjom dobrog gospodarstva te ne smiju poduzimati nikakve druge radnje na istom.

III. GRAĐENJE GRAĐEVINA KOJE SE PREMA POSEBNIM PROPISIMA GRADE BEZ GRAĐEVINSKE DOZVOLE I GLAVNOG PROJEKTA

Članak 7.

Kiosci i druge građevine gotove konstrukcije, tende, jednostavni podesti otvorenih terasa i slično, moraju biti postavljeni u skladu s propisima kojima se uređuju jednostavne i druge građevine koje se mogu graditi bez građevinske dozvole i glavnog projekta, a koje služe obavljanju djelatnosti na pomorskom dobru.

Ugostiteljske štekate nije dozvoljeno izgraditi zidanjem ili nasipanjem podloge kao što nije dozvoljeno postavljanje ni ukopavanjem mijenjati zatečenu podlogu.

Ugostiteljski objekt može biti izrađen samo na montažno demontažni način od drvene konstrukcije.

IV. ODRŽAVANJE REDA NA POMORSKOM DOBRU U OPĆOJ UPOTREBI

Članak 8.

Pomorskim dobrom u općoj upotrebi svatko se ima pravo služiti sukladno njegovoj prirodi i namjeni.

Sve osobe na pomorskom dobru u općoj upotrebi dužne su se pridržavati odredbi Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama i odredbi ove Odluke.

Članak 9.

Na pomorskom dobru nije dozvoljeno:

- Ispuštanje krutog i tekućeg otpada, zauljene vode, fekalija kao i sve drugih tvari koje onečišćuju pomorsko dobro,
- nasipavanje mora ljudskom radnjom i odlaganjem materijala na morsku obalu ili u more (od iskopa, rušenja objekata, otpadnog materijala i dr.), osim ako je prethodno za navedeni zahvat ishoda građevinska dozvola,
- izvođenje radova bez pravnog osnova,
- iz plovila za vrijeme stajanja u luci ispuštati fekalije, ulje, naftu i slično,
- za vrijeme stajanja plovila u luci na istom obavljati radove popravaka i rekonstrukcije oplata, palube, opreme i stroja izvan uobičajenih poslova, čistiti, strugati i bojati nadvodni ili podvodni dio oplata plovnog objekta,
- obavljanje radnji kojima se onečišćuje pomorsko dobro ili propuštanje obavljanja radnji kojima se sprječava onečišćenje pomorskog dobra;
- loženje vatre,
- kampiranje i noćenje,
- ostavljanje vozila, prikolica, kamperskih vozila i drugih priključnih vozila, olupina vozila, olupina plovila, radnih strojeva, podrtina i slično,
- odlaganje građevinskog materijala te građevinski i drugi krupni otpad,
- izlaganje slika, knjiga, rabljenih stvari, cvijeća, poljoprivrednih i drugih proizvoda bez dozvole nadležnog tijela,

- postavljanje glazbenih uređaja, uređaja za reprodukciju zvuka te uređaja za razglas i pojačanje zvuka bez dozvole nadležnog tijela,
- postavljanje predmeta, napravi ili strojeva bez dozvole nadležnog tijela,
- korištenje dječjeg igrališta i sprava za igru djece protivno njihovoj namjeni,
- čišćenje, pranje i popravljavanje motornih vozila (osim u opravdanim slučajevima),
- pranje životinja na uređajima i objektima za javnu vodoopskrbu, osim na plažama predviđenim za pse,
- dovođenje i puštanje kućnih ljubimaca, osim na plažama za pse koji su za tu namjenu posebno određene i označene,
- obavljanje nužde izvan sanitarnog čvora,
- bacanje reklamnih letaka,
- paliti otpad,
- oštećivanje i /ili uništavanje zelenila,
- neovlašteno premještanje komunalne opreme i uređaja,
- konzumiranje alkoholnih pića, osim kada se pomorsko dobro koristi temeljem dozvole nadležnog tijela kao terasa za pružanje ugostiteljskih usluga,
- postavljanje suncobrana, ležaljki i ostale opreme na način da ometa nesmetano korištenje plaže kao općeg dobra odnosno isti moraju biti postavljeni na jednom mjestu sukladno dobivenoj dozvoli za određenu mikrolokaciju,
- obavljati bilo kakve radnje kojima se onečišćuje ili oštećuje pomorsko dobro.

V. ODRŽAVANJE ČISTOĆE I ČUVANJE POVRŠINA POMORSKOG DOBRA U OPĆOJ UPOTREBI

Članak 10.

Obalni pojas uređenih i prirodnih plaža i zelenih površina uz plažu te ostali kopneni dijelovi pomorskog dobra trebaju se redovito održavati, taklo da budu uredni i čisti te da služe svrsi za koju su namijenjeni, a oprema i uređaji na njima moraju biti uredni i ispravni.

Objekte i uređaje koji su nalaze na uređenim i prirodnim morskim plažama i ostalim dijelovima pomorskog dobra zabranjeno je uništavati, oštećivati i onečišćavati.

Članak 11.

Održavanje pomorskog dobra u općoj upotrebi provodi se sanacijom nastalih manjih oštećenja na pomorskom dobru, uređenjem plaža dohranom plažnog materijala na način da se ne mijenja granica kopnenog i morskog dijela pomorskog dobra, održavanjem hortikulture, čišćenjem i odvozom otpada, postavljanjem posuda za odlaganje smeća na plažama, postavljanjem i čišćenjem sanitarnih čvorova, ograđivanjem plaža plutajućim branama, postavljanjem tuševa, kabina, i sl.

Članak 12.

Čišćenje pomorskog dobra u općoj upotrebi obavlja društvo „Gradina Vis“ d.o.o. za komunalne djelatnosti i pružanje usluga u nautičkom turizmu, na temelju Programa održavanja komunalne infrastrukture i Plana upravljanja pomorskim dobrom, koje donosi Gradsko vijeće Grada Visa.

Članak 13.

Pravna ili fizička osoba koja je na temelju akta koji predstavlja valjanu pravnu osnovu određenu Zakonom, stekla pravo posebne upotrebe ili gospodarskog korištenja pomorskog dobra dužna je svakodnevno čistiti dio površine pomorskog dobra koja se onečišćuje obavljanjem njene djelatnosti.

V. OSIGURANJE NESMETANOG PROLASKA DUŽ POMORSKOGA DOBRA

Članak 14.

Ovlaštenik dozvole ne smije onemogućiti i/ili ograničiti pristup pomorskom dobru za koji je izdata dozvola i prolazak duž pomorskog dobra, te umanjiti, ometati ili onemogućiti i/ili ograničiti korištenje susjednih dijelova pomorskog dobra prema njihovoj namjeni, a dodijeljeno pomorsko dobro dužan je čuvati i unapređivati.

VI. PRAVA I OBVEZE PRAVNIH I FIZIČKIH OSOBA

Članak 15.

Ovlaštenik dozvole je naročito dužan održavati čistoću pomorskog dobra za koje mu je izdata dozvola, uklanjati naplavine, daske i ostale nanose, osigurati praznjene posuda za otpatke, pridržavati se odluka i rješenja nadležnih tijela koja provode nadzor nad pomorskim dobrom.

Ovlaštenik dozvole je odgovoran za svaku štetu koja nastane uslijed obavljanja djelatnosti na pomorskom dobru što uključuje štetu nastalu na pomorskome dobru kao predmetu dozvole na pomorskome dobru, štetu nastalu samom ovlašteniku dozvole na pomorskom dobru, njegovim zaposlenicima, kao i štetu koje pretrpe treće osobe.

Izvan razdoblja korištenja dozvole na pomorskom dobru ovlaštenik dozvole je obavezan ukloniti komercijalne rekvizite.

Ovlaštenik je dužan osim ove Odluke pridržavati se i odluka Grada Visa o komunalnom redu, te Odluke o javnom redu i miru.

VII. MJERE ZA PROVOĐENJE MJERA ZA ODRŽAVANJE REDA NA POMORSKOM DOBRU

Članak 16.

Grad Vis je dužan jedanput mjesečno izvršiti nadzor pomorskog dobra na svom području radi utvrđenja nezakonitog građenja ili drugog oštećenja pomorskog dobra, a i po svakoj prijavi koja nije anonimna, te ako utvrdi nezakonite radnje, dužan je o tome obavijestiti nadležnu inspekciju i lučku kapetaniju.

Članak 17.

Ovlast obavljanja nadzora propisanu Zakonom i ovom Odlukom imaju i provode pomorski redari.

Pri obavljanju poslova i zadataka pomorski redar mora imati službenu odoru, iskaznicu i posebne oznake na odori.

Izgled službene odore i sadržaja službene iskaznice propisuje se posebnom odlukom Gradskog vijeća Grada Visa.

Članak 18.

Pomorski redar sukladno Zakonu i ovoj Odluci:

- provodi nadzor nad provedbom ove Odluke i drugih propisa kojima se uređuje održavanje reda na pomorskom dobru te propisa koje je po zakonu dužan nadzirati,
- poduzima mjere za održavanje reda na pomorskom dobru u općoj upotrebi,
- vrši nadzor nad pomorskim dobrom u općoj upotrebi radi utvrđivanja nezakonitog građenja ili drugog oštećenja pomorskog dobra ili nezakonite radnje i o tome obavještava nadležna tijela,
- provodi nadzor nad korištenjem pomorskog dobra u općoj upotrebi sukladno Planu upravljanja pomorskim dobrom Grada Visa,
- provodi postupke radi provedbe mjera za održavanje reda na pomorskom dobru u općoj upotrebi,
- pokreće i vodi upravni postupak te naređuje odgovarajuće mjere u skladu s ovom Odlukom,
- provodi izvršenje mjera za održavanje reda na pomorskom dobru u općoj upotrebi,
- kontrolira korištenje pomorskog dobra i vodi evidenciju o izvršenom nadzoru, dnevnik rada, sastavlja dnevna, tjedna, mjesečna i godišnja izvješća o radu i druga izvješća iz svog djelokruga rada,
- obavlja terensko prikupljanje podataka za potrebe rada iz djelokruga nadležnog Upravnog odjela,
- provodi upravni postupak, donosi rješenja, provodi izvršenja u upravnom postupku sukladno zakonskim odredbama, odredbama ove Odluke i drugim aktima Grada Visa, za koje je nadležan
- priprema prijedloge odgovora iz svog djelokruga rada na pitanja i pritužbe građana sukladno propisima o pravu na pristup informacijama,
- obavlja i druge poslove određene ovom Odlukom i propisima kojima se uređuje održavanje reda na pomorskom dobru u općoj upotrebi.

Članak 19.

U provedbi nadzora nad provedbom ove Odluke pomorski redar ovlašten je:

1. zatražiti i pregledati isprave (osobna iskaznica, putovnica, izvod iz sudskog registra i sl.) na temelju kojih može utvrditi identitet stranke ili zakonskog zastupnika stranke, kao i drugih osoba nazočnih prilikom nadzora,
2. uzimati izjave od odgovornih osoba radi pribavljanja dokaza o činjenicama koje se ne mogu izravno utvrditi, kao i od drugih osoba nazočnih prilikom nadzora,
3. zatražiti pisanim putem od stranke točne i potpune podatke i dokumentaciju potrebnu u nadzoru,
4. prikupljati dokaze i utvrđivati činjenično stanje na vizualni i drugi odgovarajući način (fotografiranjem, snimanjem kamerom, videozapisom i sl.),
5. obavljati i druge radnje u svrhu provedbe nadzora.

U nadzoru nad provedbom ove odluke pomorski redar ima pravo i obvezu rješenjem ili na drugi propisani način narediti fizičkim i pravnim osobama mjere za održavanje reda na pomorskom dobru propisane ovom Odlukom, odnosno druge mjere propisane Zakonom.

Optužni prijedlog za prekršaj propisan Zakonom ili ovom Odlukom koji u nadzoru utvrdi pomorski redar podnosi nadležni odjel Grada Visa. Ako pravna osoba, fizička osoba obrtnik ili fizička osoba ne postupi po rješenju pomorskog redara, izvršenje rješenja će se provesti putem treće osobe, na njihov trošak.

Članak 20.

Javnopravna tijela te pravne i fizičke osobe obvezne su pomorskom redaru, bez naknade za rad i troškove, u roku koji im odredi, omogućiti provedbu nadzora i osigurati uvjete za neometan rad u okviru njegovih ovlaštenja.

Ukoliko se prilikom izvršenja rješenja osnovano očekuje otpor, nadležno upravno tijelo Grada Visa ovlašteno je zatražiti pomoć policije.

Članak 21.

Kad pomorski redar utvrdi povredu propisa čije izvršenje je ovlašten nadzirati, obvezan je po službenoj dužnosti pokrenuti upravni postupak i narediti odgovarajuće mjere u skladu s ovom Odlukom.

Kada pomorski redar utvrdi da nije povrijeđen propis čije izvršenje je ovlašten nadzirati, pa stoga nema uvjeta za pokretanje upravnog postupka, pisanim putem će o tome obavijestiti poznatog prijavitelja u roku od osam dana od dana utvrđenja činjeničnog stanja.

Članak 22.

Mjere za održavanje reda na pomorskom dobru propisane ovom Odlukom pomorski redar naređuje rješenjem osobi koja je povrijedila Odluku odnosno osobi koja je obvezna otkloniti utvrđenu povredu.

Pomorski redar poslove održavanja reda na pomorskom dobru obavlja kao javnu ovlast, te je ovlašten provesti izvršenje rješenja koje donese.

Ako se osoba koja je povrijedila odluku o održavanju reda na pomorskom dobru ne može utvrditi, pomorski redar donosi rješenje protiv nepoznate osobe.

Protiv upravnih akata koje donosi pomorski redar može se izjaviti žalba nadležnom Ministarstvu.

Žalba izjavljena protiv rješenja pomorskog redara ne odgađa njegovo izvršenje.

VI. PREKRŠAJNE ODREDBE

Članak 23.

Ovom Odlukom propisuju se novčane kazne za počinjenje prekršaja na pomorskom dobru, sukladno članku 33. stavak 4., 5. i 6. Prekršajnog zakona („Narodne novine“, br. 107/07, 39/13, 157/13, 110/15, 70/17, 118/18 i 114/22).

Postupak po prekršajima na pomorskom dobru u općoj upotrebi utvrđenim Zakonom o pomorskom dobru i morskim lukama i/ili ovom odlukom vodi se po propisima kojima se uređuju prekršaji.

Članak 24.

Novčane kazne naplaćene za prekršaje propisane ove Odlukom prihodu su proračuna Grada Visa, a koriste se namjenski za upravljanje pomorskim dobrom i financiranje odnosno sufinanciranje projekata na pomorskom dobru i za aktivnosti kojima je cilj unaprjeđenje pomorskog dobra u općoj upotrebi.

Članak 25.

Novčanom kaznom u iznosu od 1.320,00 eura kaznit će se za prekršaj pravna osoba:

1. ako obavlja djelatnost i koristi pomorsko dobro bez valjane pravne osnove ili protivno istoj,
2. ovlaštenik dozvole na pomorskom dobru ako se ne pridržava odredbi čl. 6.,
3. ako postupi suprotno čl. 7.,
4. ako postupi suprotno čl. 8. st. 2.,
5. ako postupi suprotno članku 9.,
6. ako postupi suprotno članku 10. st. 2.
7. ako postupi suprotno članku 13.,
8. ako postupi suprotno članku 14.,
9. ako postupi suprotno članku 15., st. 1., 3. i 4.,
10. ako postupi suprotno članku 20. stavak 1.

Novčanom kaznom u iznosu od 300,00 eura kaznit će se i odgovorna osoba u pravnoj osobi koja počini prekršaj iz stavka 1. ovog članka.

Novčanom kaznom u iznosu od 650,00 eura kaznit će se fizička osoba obrtnik i osoba koja obavlja drugu samostalnu djelatnost koja počini prekršaj iz stavka 1. ovog članka.

Novčanom kaznom u iznosu od 260,00 eura kaznit će se fizička osoba koja počini prekršaj iz stavka 1. ovog članka.

Članak 26.

Ukoliko su pojedine odredbe Odluke o komunalnom redu u suprotnosti s odredbama ove Odluke, na pomorskom dobru u općoj upotrebi primjenjuju se odredbe ove Odluke.

Članak 28.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Visa“ i mrežnoj stranici Grada Visa.

KLASA: 342-06/24-01/1
URBROJ: 2181-14-02-24-1
Vis, 29. siječnja 2024. god.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
GRADA VISA

Marinko Zubčić, v.r.