



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO - DALMATINSKA ŽUPANIJA
SLUŽBENI GLASNIK
GRADA VISA

GODINA 2025.

GRAD VIS, 01. kolovoza 2025. godine

BROJ: 05/2025

S A D R Ź A J:

STRANA: 1/1

GRADSKO VIJEĆE

1. Odluka kojom se upućuje Zahtjev Vladi Republike Hrvatske da se pokrene postupak za izmjenom i dopunom Zakona o vodnim uslugama (NN, broj 66/19) (članak 104.).....261
2. Odluka o upućivanju zahtjeva Vladi Republike Hrvatske za izmjenom Uredbe o uslužnim područjima (NN, broj: 70/23).....262

GRADONAČELNIK

1. Odluka o imenovanju promjenjivog člana Povjerenstva za granice pomorskog dobra za Splitsko-dalmatinsku županiju.....263
2. Odluka o poništenju Javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora.....264
3. Zaključak o izmjeni i dopuni evidencije komunalne infrastrukture.....266
4. Odluka o raspisivanju Javnog natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora i imenovanju Povjerenstva za provedbu istoga.....268
5. Odluka o odobravanju manifestacije od posebnog značaja i određivanju radnog vremena ugostiteljskih objekata na području Grada Visa.....271
6. Odluka o odobravanju manifestacije od posebnog značaja i određivanju radnog vremena ugostiteljskih objekata na području Grada Visa.....272

„SLUŽBENI GLASNIK GRADA VISA“ izlazi po potrebi
Izdavač: GRAD VIS
JEDINSTVENI UPRAVNI ODJEL

Na temelju odredbe članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine 33/2001, 60/2001, 129/2005, 109/2007, 36/2009, 125/2008, 36/2009, 150/2011, 144/2012, 123/2017, 98/2019) i članaka 34. i 101. Statuta Grada Visa („Službeni glasnik Grada Visa“ broj 1/13, 2/13, 6/18, 3/21, 1/23 i 4/24) Gradsko vijeće Grada Visa na svojoj Izvanrednoj – tematskoj sjednici održanoj dana 28. srpnja 2025. godine, donosi

ODLUKA
kojom se upućuje
Zahtjev Vladi Republike Hrvatske da se pokrene postupak za izmjenom i dopunom
Zakona o vodnim uslugama (NN, broj 66/19)
(članak 104.)

Članak 1.

Gradsko vijeće Grada Visa podnosi Zahtjev Vladi Republike Hrvatske za izmjenom i dopunom Zakona o vodnim uslugama (NN, broj: 66/19).

Zahtjevom se predlaže da se među iznimke od pojedinih odredbi koje propisuje čl. 104. Zakona o vodnim uslugama kao kriterij za uspostavu uslužnih područja doda kriterij otoka koji imaju vlastite izvore vode, a nemaju alternativni priključak vode s kopna i koji imaju svog javnog vodnog isporučitelja i to na način da se isto kao nova iznimka propiše člankom 104. Zakona o vodnim uslugama.

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana nakon dana objave u „Službenom glasniku Grada Visa“.

KLASA: 325-01/25-01/9
URBROJ: 2181-14-01-25-2
Vis, 28. srpnja 2025. godine

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
GRADA VISA
Toni Vojković, mag.ing.agr., v.r.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD VIS
GRADSKO VIJEĆE

Na temelju odredbe članka 35. Zakona o lokalnoj i područnoj (regionalnoj) samoupravi (»Narodne novine 33/2001, 60/2001, 129/2005, 109/2007, 36/2009, 125/2008, 36/2009, 150/2011, 144/2012, 123/2017, 98/2019) i članaka 34. i 101. Statuta Grada Visa („Službeni glasnik Grada Visa“ broj 1/13, 2/13, 6/18, 3/21, 1/23 i 4/24), a temeljem prijedloga vijećnika prema člancima 112. i 115. Poslovnika Gradskog vijeća Grada Visa („Službeni glasnik Grada Visa“, broj: 1/13, 6/14, 2/19 i 3/21), Gradsko vijeće Grada Visa na svojoj Izvanrednoj – tematskoj sjednici održanoj dana 28. srpnja 2025. godine, donijelo je:

ODLUKU
o upućivanju zahtjeva Vladi Republike Hrvatske za izmjenom Uredbe o uslužnim područjima
(NN, broj: 70/23)

Članak 1.

Gradsko vijeće Grada Visa suglasno je da Grad Vis uputi Vladi Republike Hrvatske zahtjev za izmjenom Uredbe o uslužnim područjima na način da promjeni granicu uslužnog područja broj 36 i definira posebno uslužno područje broj 42.

Članak 2.

Iz uslužnog područja broj 36 treba izuzeti područje gradova Visa i Komiže, te to područje treba definirati kao posebno uslužno područje broj 42.

Članak 3.

Ova Odluka stupa na snagu prvog dana nakon dana objave u „Službenom glasniku Grada Visa“.

KLASA: 325-01/25-01/10
URBROJ: 2181-14-01-25-2
Vis, 28. srpnja 2025. godine

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
GRADA VISA
Toni Vojković, mag.ing.agr., v.r.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD VIS
GRADSKO VIJEĆE

Na temelju članka 19. stavka 4. Zakona o pomorskom dobru i morskim lukama ("Narodne novine" broj 83/23), te članka 53. Statuta Grada Visa ("Službeni glasnik Grada Visa" br. 1/13, 2/13, 6/18, 3/21, 1/23 i 4/24) gradonačelnik Grada Visa dana 03. srpnja 2025. god., donosi

ODLUKU
o imenovanju promjenjivog člana Povjerenstva za granice pomorskog dobra za
Splitsko-dalmatinsku županiju

Članak 1.

Za predstavnika Grada Visa (promjenjivog člana lokalne samouprave na čijem se području utvrđuju granice pomorskog dobra) imenuje se Ana Sviličić [REDACTED]

Članak 2.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja, a objaviti će se u „Službenom glasniku Grada Visa“, i dostavlja se na znanje: Županu Splitsko-dalmatinske županije, Povjerenstvu za granice pomorskog dobra za Splitsko-dalmatinsku županiju i imenovanj iz članka 1. ove Odluke.

KLASA: 342-02/25-01/7

URBROJ: 2181-14-02-25-2

Vis, 03. srpnja 2025. god.

Gradonačelnik Grada Visa
Hrvoje Mratinić, dipl.ing.agr., v.r.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD VIS
GRADONAČELNIK



**REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD VIS
GRADONAČELNIK**

**KLASA: 372-03/25-01/11
URBROJ: 2181-14-02-25-4
Vis, 03. srpnja 2025. god.**

Temeljem članka 53. Statuta Grada Visa ("Službeni glasnik Grada Visa", br. 1/13, 2/13, 6/18, 3/21, 1/23, 4/24) i članka 5. Odluke o uvjetima i postupku davanja u zakup poslovnih prostora u vlasništvu Grada Visa ("Službeni glasnik Grada Visa", br. 5/12, 4/13 i 3/19), Gradonačelnik Grada Visa, dana 03. srpnja 2025. god, donosi

**ODLUKU
o poništenju Javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora**

I.

Na temelju Odluke o raspisivanju Javnog natječaja za davanje u zakup poslovnog prostora i imenovanju Povjerenstva za provedbu istoga; KLASA: 372-03/25-01/11, URBROJ: 2181-14-02-25-1, od dana 20. lipnja 2025. g., gradonačelnik Grada Visa dana 23. lipnja 2025. g. raspisuje Javni natječaj za davanje u zakup poslovnog prostora na lokaciji u Visu, **Donji Samogor – Starine, ulica Bana Jelačića 35B**, k. č. zem. 11853/2 k. o. Vis, s namjenom: proizvodnja vina; KLASA: 372-03/25-01/11, URBROJ: 2181-14-02-25-2.

II.

Poništava se Javni natječaj za davanje u zakup poslovnog prostora iz točke I. ove Odluke.

III.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Grada Visa“.

Obrazloženje:

Na raspisani Javni natječaj za davanje u zakup poslovnog prostora; KLASA: 372-03/25-01/11, URBROJ: 2181-14-02-25-2, objavljen dana 23. lipnja 2025. godine, nuđen je poslovni prostor na lokaciji u Visu, Donji Samogor – Starine, ulica Bana Jelačića 35B, k. č. zem. 11853/2 k. o. Vis, za obavljanje djelatnosti proizvodnje vina, s rokom trajanja zakupa od 4 (četiri) godine, uz početni iznos mjesečne zakupnine od 185,60 eura.

Budući da je nakon objave natječaja utvrđeno da je došlo do nenamjerne administrativne pogreške prilikom evidentiranja statusa zakupa poslovnog prostora, odnosno, da su na snazi

prava i obveze iz postojećeg ugovora o zakupu predmetnog poslovnog prostora, nije moguće daljnje provođenje natječajnog postupka te se natječaj poništava.

Primjenom članka 5. stavka 2. podstavkom 3. Odluke o uvjetima i postupku davanja u zakup poslovnih prostora u vlasništvu Grada Visa ("Službeni glasnik Grada Visa", br. 5/12, 4/13, 3/19), odlučeno je kao u dispozitivu.

Gradonačelnik
Hrvoje Mratinić, dipl.ing.agr., v.r.

Temeljem članka 2. Odluke o proglašenju svojstva komunalne infrastrukture javnim dobrom u općoj uporabi („Službeni glasnik Grada Visa“, br. 6/20) i članka 53. Statuta Grada Visa („Službeni glasnik Grada Visa“, br. 1/13, 2/13, 6/18 i 3/21), Gradonačelnik Grada Visa, donosi

ZAKLJUČAK

o izmjeni i dopuni evidencije komunalne infrastrukture

I.

U evidenciji komunalne infrastrukture za područje Grada Visa, 1. KOMUNALNA INFRASTRUKTURA – Nerazvrstane ceste, mijenja se adresa nerazvrstane ceste naziva NC-VIS-96 kako slijedi:

Naziv	NC-VIS-96
NAZIV KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	Nerazvrstane ceste
VRSTA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE	Nerazvrstane ceste
ADRESA	MATICE HRVATSKE
KATASTARSKA ČESTICA	d12163,d*1641/1
KATASTARSKA OPĆINA	VIS
NASELJE	VIS
Duljina	52
Površina	-
VLASNIŠTVO	ne riješeni imovinsko pravni odnosi
UPRAVLJANJE KOMUNALNOM INFRASTRUKTUROM	Grad Vis
AKTI I DOZVOLE	-

II.

Zadužuje se Jedinostveni upravni odjel Grada Visa da temeljem ovog zaključka izvrši izmjenju i dopunu podataka unutar evidencije komunalne infrastrukture za područje Grada Visa, 1. KOMUNALNA INFRASTRUKTURA – Nerazvrstane ceste.

III.

Ovaj Zaključak stupa na snagu danom donošenja i objavit će se u „Službenom glasniku Grada Visa“.

KLASA: 363-01/20-10/6
URBROJ: 2181-14-02-25-11
Vis, 16. lipnja 2025. god.

GRADONAČELNIK
GRADA VISA
Hrvoje Mratinić, dipl.ing.agr., v.r.



**REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO - DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD VIS
GRADONAČELNIK**

**KLASA: 372-03/25-01/11
URBROJ: 2181-14-02-25-1
Vis, 20. lipnja 2025. god.**

Na temelju Zakona o zakupu i kupoprodaji poslovnog prostora ("Narodne novine", br. 125/11, 64/15 i 112/18), te članka 5. Odluke o uvjetima i postupku davanja u zakup poslovnih prostora u vlasništvu Grada Visa ("Službeni glasnik Grada Visa", br. 5/12, 4/13 i 3/19), Gradonačelnik Grada Visa, dana 20. lipnja 2025. god., donosi

**ODLUKU
o raspisivanju Javnog natječaja za davanje u zakup poslovnih prostora
i imenovanju Povjerenstva za provedbu istoga**

I.

Raspisat će se javni natječaj je davanje u zakup poslovnog prostora na lokaciji u Visu i to:

1. **Donji Samogor – Starine**, čest. zem. 11853/2 k.o. Vis, ulica Bana Jelačića 35B, sve sukladno Skici br. 1. koja čini sastavni dio ove Odluke, i to:

a) **građevina 5/3 netto korisne površine 32 m²**, s namjenom obavljanja djelatnosti: proizvodnja vina, uz početni iznos mjesečne zakupnine od **185,6 eura**, s rokom zakupa **4 godine**;

II.

Predmetni poslovni prostori daju se u zakup na određeno vrijeme sukladno gore navedenom, postupkom usmenog javnog nadmetanja (licitacija), s pravom sudjelovanja obiteljskih poljoprivrednih gospodarstava, te pravnih i fizičkih osoba – obrtnika registriranih za obavljanje djelatnosti sukladno prethodnoj točki.

Na utvrđene iznose mjesečne zakupnine obračunava se porez na dodanu vrijednost. Zakupnina se na godišnjoj razini uvećava za 3 % u odnosu na iznos od prethodne godine računajući od dana sklapanja Ugovora o zakupu.

III.

Cjeloviti tekst natječaja sa svim podacima i uvjetima natječaja, biti će objavljen na oglasnim pločama i web stranici Grada Visa: www.gradvis.hr.

Usmeno nadmetanje obaviti će se u službenim prostorijama Grada Visa, o čemu će natjecatelji koji su dostavili uredne prijave biti obaviješteni putem elektroničke pošte.

IV.

Za provedbu postupka natječaja imenuje se Povjerenstvo u sastavu:

1. Ana Sviličić - predsjednica,
2. Tea Žolo Kuljiš - član,
3. Ecija Pincetić - član,

Zamjenici članova povjerenstva:

1. Karolina Ilić - zamjenik predsjednice,
2. Andro Brajčić - zamjenik članice,
3. Tomislav Šimunović - zamjenik članice.

V.

Poslovni prostori daju se u zakup u stanju u kojem su viđeni. Zakupnik je dužan prostor privesti namjeni o vlastitom trošku.

U slučaju da zakupnik otkáže ugovor o zakupu prije isteka roka u kojem je zakupodavac u obvezi isplatiti odobreni iznos, nema pravo na povrat preostalog iznosa.

Ukoliko zakupnik u ugovorenom roku ne privede prostor namjeni zakupodavac će mu otkazati ugovor o zakupu.

VI.

Ova Odluka stupa na snagu danom donošenja i objaviti će se u "Službenom glasniku Grada Visa".

**Gradonačelnik Grada Visa
Hrvoje Mratinić, dipl.ing.agr., v.r.**



REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO - DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD VIS

Poslovni prostor u Visu - Poduzetnička zona Donji Samogor
Građevina 5/3
Ulica Bana Jelačića 35B
položene na čest. zem. 11853/2 k.o. Vis



Izvor: Državna geodetska uprava, obrada autora

M 1: 1000

GRADONAČELNIK
Hrvoje Mratinić, dipl.ing.agr., v.r.

Na temelju članka 23. Odluke o javnom redu i miru na području Grada Visa („Službeni glasnik Grada Visa“, br. 2/11 i 4/19), čl. 9. st. 3. pt. 3. Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti („Narodne novine“, br. 85/15, 121/16, 99/18, 25/19, 98/19, 32/20, 42/20, 126/21 i 152/24), čl. 6. Zakona o zaštiti od buke („Narodne novine“, br. 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18 i 14/21) i članka 53. Statuta Grada Visa („Službeni glasnik Grada Visa“ br. 1/13, 2/13, 6/18, 3/21, 1/23 i 4/24), Gradonačelnik Grada Visa dana 24. srpnja 2025. godine, donosi:

ODLUKU

o odobravanju manifestacije od posebnog značaja i određivanju drugačijeg radnog vremena ugostiteljskih objekata na području Grada Visa

Članak 1.

Povodom manifestacije „Viška noć“, a koja je uvrštena u godišnji program manifestacija Turističke zajednice Grada Visa, odobrava se izvođenje koncerta „Neno Belan & Fiumens“ na Trgu Matice hrvatske i održavanje manifestacije na trgovima i ulicama grada Visa za dan **26. srpnja 2025. godine, u vremenu od 21:00 do 04:00 sata idućeg dana (27. srpnja 2025. god.)**

Članak 2.

Povodom manifestacije iz članka 1. ove Odluke određuje se da ugostiteljski objekti iz skupine restorani i barovi koji posluju na trgovima i ulicama grada Visa mogu izvanredno i privremeno poslovati u produženom radnom vremenu i to **do 03:00 sata idućeg dana (27. srpnja 2025. godine)**, a tijekom tako određenog radnog vremena mogu emitirati glazbu i izvoditi program uživo na otvorenom dijelu objekta (terasama) uz uvjet da time ne ometaju odvijanje manifestacije i ne prekoračuju dopuštenu razinu buke propisanu odredbama Pravilnika o najvišim dopuštenim razinama buke s obzirom na vrstu izvora buke, vrijeme i mjesto nastanka (NN 143/2021).

Članak 3.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u „Službenom glasniku Grada Visa“ te na službenim mrežnim stranicama Grada Visa.

KLASA: 610-01/25-01/4
URBROJ: 2181-14-02-25-1
Vis, 24. srpnja 2025. godine

Gradonačelnik Grada Visa
Hrvoje Mratinić, dipl. ing. agr., v.r.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD VIS
GRADONAČELNIK

Na temelju članka 23. Odluke o javnom redu i miru na području Grada Visa („Službeni glasnik Grada Visa“, br. 2/11 i 4/19), čl. 9. st. 3. pt. 3. Zakona o ugostiteljskoj djelatnosti („Narodne novine“, br. 85/15, 121/16, 99/18, 25/19, 98/19, 32/20, 42/20, 126/21 i 152/24), čl. 6. Zakona o zaštiti od buke („Narodne novine“, br. 30/09, 55/13, 153/13, 41/16, 114/18 i 14/21) i članka 53. Statuta Grada Visa („Službeni glasnik Grada Visa“ br. 1/13, 2/13, 6/18, 3/21, 1/23 i 4/24), Gradonačelnik Grada Visa dana 25. srpnja 2025. godine, donosi:

ODLUKU

o odobravanju manifestacije od posebnog značaja i određivanju drugačijeg radnog vremena ugostiteljskih objekata na području Grada Visa

Članak 1.

Povodom manifestacije „Viška noć“, a koja je uvrštena u godišnji program manifestacija Turističke zajednice Grada Visa, odobrava se izvođenje koncerta „Neno Belan & Fiumens“ na Trgu Ravnice Matice hrvatske i održavanje manifestacije na trgovima i ulicama grada Visa za dan **27. srpnja 2025. godine, u vremenu od 21:00 do 04:00 sata idućeg dana (28. srpnja 2025. god.)**

Članak 2.

Povodom manifestacije iz članka 1. ove Odluke određuje se da ugostiteljski objekti iz skupine restorani i barovi koji posluju na trgovima i ulicama grada Visa mogu izvanredno i privremeno poslovati u produženom radnom vremenu i to **do 03:00 sata idućeg dana (28. srpnja 2025. godine)**, a tijekom tako određenog radnog vremena mogu emitirati glazbu i izvoditi program uživo na otvorenom dijelu objekta (terasama) uz uvjet da time ne ometaju odvijanje manifestacije i ne prekoračuju dopuštenu razinu buke propisanu odredbama Pravilnika o najvišim dopuštenim razinama buke s obzirom na vrstu izvora buke, vrijeme i mjesto nastanka (NN 143/2021).

Članak 3.

Danom stupanja na snagu ove Odluke prestaje važiti Odluka o odobravanju manifestacije od posebnog značaja i određivanju drugačijeg radnog vremena ugostiteljskih objekata na području Grada Visa, KLASA: 610-01/25-01/4, URBROJ: 2181-14-02-25-1 od 24. srpnja 2025. god.

Članak 4.

Ova odluka stupa na snagu danom donošenja i objavljuje se u „Službenom glasniku Grada Visa“ te na službenim mrežnim stranicama Grada Visa.

KLASA: 610-01/25-01/4
URBROJ: 2181-14-02-25-2
Vis, 25. srpnja 2025. godine

Gradonačelnik Grada Visa
Hrvoje Mratinić, dipl. ing. agr., v.r.

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD VIS
GRADONAČELNIK