

Na temelju članka 132. stavak 1. Zakona o gradnji („Narodne novine“, br. 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24), članka 34. i 101. Statuta Grada Visa („Službeni glasnik Grada Visa“, br. 1/13, 2/13, 6/18, 3/21, 1/23, 4/24) te po prethodno pribavljenog mišljenja Turističke zajednice Grada Visa; KLASA: 01-01/2025, URBROJ: 0003-25, Gradsko vijeće Grada Visa na svojoj ___ sjednici održanoj dana ___ 2025. god., d o n o s i

**Odluku
o privremenoj zabrani izvođenja građevinskih radova
na području Grada Visa za 2026. godinu**

I. OPĆE ODREDBE

Članak 1.

Ovom se Odlukom, na području Grada Visa, zabranjuje izvođenje pojedinih vrsta građevinskih radova za vrijeme turističke sezone u 2026. godini, tj. određuju se vrste građevina, područja i građevinski radovi koji se zabranjuju u određenom razdoblju, utvrđuju opći uvjeti i razlozi zbog kojih se u pojedinim slučajevima mogu izvoditi građevinski radovi, te završne odredbe.

II. VRSTE RADOVA KOJI SE PRIVREMENO ZABRANJUJU I VRSTE GRAĐEVINA NA KOJE SE ZABRANA ODNOSI

Članak 2.

Građevinski radovi koji se u smislu ove Odluke zabranjuju smatraju se zemljani radovi i radovi na izgradnji konstrukcije građevina.

Zabrana izvođenja građevinskih radova odnosi se na gradnju građevina iz skupina 2 a, 2 b, 3 a i 3 b određenih člankom 4. Zakona o gradnji (Narodne novine broj 153/13, 20/17, 39/19, 125/19, 145/24), dok se u zonama na koje se ne odnosi zabrana izvođenja zemljanih radova i radova na izgradnji konstrukcije građevine dozvoljava gradnja građevina svih skupina (1, 2 a, 2 b, 3 a i 3 b. određenih člankom 4. važećeg Zakona o gradnji)

III. PODRUČJA ZABRANE IZVOĐENJA GRAĐEVINSKIH RADOVA

Članak 3.

Zabranjuje se svim pravnim i fizičkim osobama izvođenje zemljanih radova i radova na izgradnji konstrukcije građevine na svim područjima i naseljima Grada Visa izuzev Poslovne zone Zlo Polje i Poslovne zone Dol.

IV. KALENDARSKO RAZDOBLJE I VRIJEME TRAJANJA ZABRANE

Članak 4.

Razdoblje kalendarske godine na koje se primjenjuje zabrana izvođenja radova iz članka 2. ove Odluke je od **01. lipnja 2026. g. do 30. rujna 2026. g.** u vremenu od **00:00 do 24:00 sata.**

V. IZUZECI OD PRIVREMENE ZABRANE IZVOĐENJA GRAĐEVINSKIH RADOVA

Članak 5.

Zabrana iz ove Odluke ne odnosi se na:

1. građevine, odnosno radove za čije je građenje, odnosno izvođenje utvrđen interes Republike Hrvatske, Splitsko – dalmatinske županije i Grada Visa,
2. uklanjanje građevina na temelju rješenja građevinske inspekcije ili odluke drugog tijela državne vlasti,
3. građenje građevina, odnosno izvođenje radova u godini u kojoj je Odluka stupila na snagu,
4. hitne radove na popravcima objekata i uređaja komunalne i ostale infrastrukture koji se javljaju nenadano i kojima se sprječava nastanak posljedica opasnih za život i zdravlje ljudi,
5. nužne radove na popravcima građevina kad zbog nenadano nastalih oštećenja postoji opasnost za život i zdravlje ljudi.

VI. NADZOR NAD PROVEDBOM ODLUKE

Članak 6.

Nadzor nad provedbom ove Odluke provodi komunalno redarstvo Grada Visa na način da utvrdi svaku gradnju, odnosno izvođenje pojedinih građevinskih radova, investitora i izvođača radova koji izvodi radove protivno odredbi članka 2. ove Odluke.

U obavljanju nadzora komunalni redar postupa sukladno odgovarajućim odredbama Zakona o građevinskoj inspekciji („Narodne novine“, br. 153/13, 145/24) i Naputka Ministarstva graditeljstva i prostornog uređenja o novčanim kaznama koje izriču komunalni redari u provedbi Zakona o građevinskoj inspekciji („Narodne novine“, br. 23/18).

VII. ZAVRŠNA ODREDBA

Članak 7.

Danom stupanja na snagu ove Odluke, prestaje važiti Odluka o zabrani izvođenja građevinskih radova za vrijeme turističke sezone na području Grada Visa za 2025. godinu (“Službeni glasnik Grada Visa“, br. 10/24).

Članak 8.

Ova Odluka stupa na snagu osmog dana od dana objave u „Službenom glasniku Grada Visa“.

KLASA: 360-01/25-01/5
URBROJ: 2181-14-01-25-
VIS, __. __. 2025. god.

PREDSJEDNIK GRADSKOG VIJEĆA
GRADA VISA
Toni Vojković, mag.ing.agr.

GRAD VIS
GRADSKO VIJEĆE