Temeljem članka 67. stavka 1. Zakona o komunalnom gospodarstvu („Narodne novine", br. 68/18, 110/18, 32/20), članaka 107. i 108. Zakona o cestama („Narodne novine“, br. 84/11, 22/13, 54/13, 148/13, 92/14, 110/19, 144/21, 114/22, 04/23, 133/23) i članka 34. Statuta Grada Visa („Službeni glasnik Grada Visa", br. 1/13, 2/13, 6/18, 3/21, 1/23 i 4/24), Gradsko vijeće Grada Visa na svojoj ___ sjednici održanoj dana __._____ 2026. godine, donosi

PROGRAM GRAĐENJA KOMUNALNE INFRASTRUKTURE NA PODRUČJU GRADA VISA ZA 2027. GODINU

1. UVODNE ODREDBE

1.1. Program građenja komunalne infrastrukture na području Grada Visa za 2027. godinu (u daljnjem tekstu: Program) izrađuje se i donosi u skladu s potrebama uređenja zemljišta planiranog prostornim planom i planom razvojnih programa koji se donose na temelju posebnih propisa, a vodeći računa o troškovima građenja infrastrukture te financijskim mogućnostima i predvidivim izvorima prihoda financiranja njezina građenja.

U skladu s planiranim prihodima i primitcima u Proračunu Grada Visa za 2027. godinu, Programom se planira građenje komunalne infrastrukture:

- javnih površina (javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornim vozilima, javne zelene površine i građevine i uređaji javne namjene),
- nerazvrstanih cesta,
- groblja i krematorija i
- javne rasvjete.

Programom se određuju:

1. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja,
2. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja,
3. građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja,
4. postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije,
5. građevine komunalne infrastrukture koje će se uklanjati,
6. druga pitanja u skladu sa zakonom koji propisuje komunalno gospodarstvo i posebnim zakonom.

1.2. Prihodi i primici i na temelju njih utvrđeni rashodi i izdaci za financiranje građenja komunalne infrastrukture iz točke 1.1. ovog programa planiraju se u 2027. godini u ukupnom iznosu od **497.458,23 eura.**

1.3. Program građenja komunalne infrastrukture sadrži procjenu troškova projektiranja, revizije, građenja, provedbe stručnog nadzora građenja i provedbe vođenja projekata građenja (u daljnjem tekstu: procjena troškova građenja) komunalne infrastrukture s naznakom svrhe i izvora financiranja.

2. SREDSTVA ZA OSTVARIVANJE PROGRAMA S NAZNAKOM IZVORA FINANCIRANJA

2.1. Sredstva za financiranje građenja komunalne infrastrukture: javne površine (javne prometne površine na kojima nije dopušten promet motornih vozila, javne zelene površine te građevine i uređaji javne namjene), nerazvrstane ceste, groblja i krematorije i javnu rasvjetu planiraju se ostvariti u 2027. godini iz komunalnog doprinosa, komunalne naknade, proračuna JLS, fondova EU, naknade za ceste, naknade za koncesiju, donacija i dr.

2.2. Planirana sredstva za financiranje Programa u ukupnom iznosu od **497.458,23 eura** rasporedit će se za financiranje građenja komunalne infrastrukture kako slijedi:

Red. broj	Komunalna infrastruktura	Izvor financiranja	Program 2027. (€)
1.	- javne površine i građevine javne namjene	Opći prihodi 1.000,00; preneseni višak 30.000,00	31.000,00
2.	- nerazvrstane ceste	Preneseni višak – prihodi za posebne namjene 20.000,00	20.000,00
3.	- groblja i krematorij	Opći prihodi i primici 1.000,00	1.000,00
4.	- javna rasvjeta	Opći prihodi 21.250,00; posebne namjene 10.000,00; preneseni primici zaduživanja 184.243,23	215.493,23
5.	- projekt PARKING – Pametna i održiva rješenja Grada Visa	Opći prihodi 6.250,00; pomoći 100.000,00; namjenski primici zaduživanja 65.715,00	171.965,00
6.	- dječja igrališta	Opći prihodi 11.500,00; pomoći 6.500,00	18.000,00
7.	- male komunalne akcije „MOJ VIS 2027“ – građenje	Prihodi za posebne namjene 40.000,00	40.000,00
	UKUPNO:		**497.458,23**

2.3. Detaljan iskaz financijskih sredstava potrebnih za ostvarivanje Programa s naznakom svrhe financiranja i rasporeda sredstava sadržan je u dijelu Programa u kojem se navode opisi poslova s procjenom troškova građenja pojedinih vrsta komunalne infrastrukture.

3. GRAĐENJE KOMUNALNE INFRASTRUKTURE

Planiranim sredstvima na temelju procjene prihoda, primitaka i zaduženja za svaku od komunalnih djelatnosti u 2027. g. planira se izgraditi komunalna infrastruktura ukupne vrijednosti od **497.458,23 eura**, i to:

3.1. JAVNE POVRŠINE TE GRAĐEVINE I UREĐAJI JAVNE NAMJENE

Red. Br.	Naselje	Građevina	Vrsta poslova	Svrha	Program 2027. (€)
1.	**Naselje Vis**				
1.		Geodetska izmjera trga kod Kulturnog centra	TD	REK	15.000,00
2.		Projektiranje i izgradnja trga kod Kulturnog centra	TD	REK	15.000,00
3.		Projektiranje i izgradnja arboretuma „Batarija“	TD	UD	1.000,00
		UKUPNO:			**31.000,00**
		SVEUKUPNO:			**31.000,00**

3.2. NERAZVRSTANE CESTE

Red. Br.	Naselje	Građevina	Vrsta poslova	Svrha	Program 2027. (€)
1.	**Naselje Vis**				
1.	Izgradnja parking prostora - predio "Luka"				**10.000,00**
2.	Izgradnja parking prostora - predio "Kut"				**10.000,00**
					20.000,00
		SVEUKUPNO:			**20.000,00**

3.3. GROBLJA I KREMATORIJ

Red. Br.	Naselje	Građevina	Vrsta poslova	Svrha	Program 2027. (€)
1.	**Naselje Vis**				
1.		Dodatna ulaganja na mjesnom groblju „Podselje“	TD	REK	1.000,00
		UKUPNO:			**1.000,00**
		SVEUKUPNO:			**1.000,00**

3.4. JAVNA RASVJETA

Red. Br.	Naselje	Građevina	Vrsta poslova	Svrha	Program 2027. (€)
1.	**Naselje Vis**				
1.		**Stručni nadzor modernizacije javne rasvjete**	**N**	**UD**	**16.250,00**
2.		**Izmještanje javne rasvjete iz trafostanica**	**G**	**UD**	**5.000,00**
3.		**Postava nove javne rasvjete**	**G**	**UD**	**10.000,00**
4.		**Modernizacija javne rasvjete Grada Visa**	**G**	**UD**	**184.243,23**
		UKUPNO:			**215.493,23**
		SVEUKUPNO:			**215.493,23**

3.5. PROJEKT PARKING – PAMETNA I ODRŽIVA RJEŠENJA GRADA VISA

Stručni nadzor: 6.250,00 €; radovi financirani iz pomoći: 100.000,00 €; radovi financirani iz namjenskih primitaka od zaduživanja: 65.715,00 €.

UKUPNO: 171.965,00 €

3.6. DJEČJA IGRALIŠTA

Izgradnja i opremanje dječjeg igrališta u Rukavcu: 5.000,00 €; izgradnja i opremanje dječjeg igrališta u Samogoru: 13.000,00 €.

UKUPNO: 18.000,00 €

3.7. MALE KOMUNALNE AKCIJE „MOJ VIS 2027“ – GRAĐENJE

Male komunalne akcije „MOJ VIS 2027“: 40.000,00 €; izvor: prihodi od komunalne naknade i komunalnog doprinosa.

UKUPNO: 40.000,00 €

4. ZAVRŠNE ODREDBE

4.1. Grad Vis izvršavat će svoje obveze građenja komunalne infrastrukture utvrđene ovim programom sukladno ostvarenim prihodima u 2027. za financiranje građenja komunalne infrastrukture.

4.2. U okviru sredstava za provedbu ovog programa dopuštena je preraspodjela utvrđenih sredstava između pojedinih stavaka rashoda i izdataka radi efikasnijeg i racionalnijeg ostvarivanja programa i poboljšanja stanja u pojedinim komunalnim djelatnostima, uz odobrenje gradonačelnika Grada Visa, a sukladno Odluci o izvršavanju Proračuna Grada Visa za 2027. godinu.

4.3. Ovaj Program objaviti će se u „Službenom glasniku Grada Visa“, a stupa na snagu 01. siječnja 2027. godine.

Legenda:

Vrsta poslova:

TD Projektiranje
G Građenje
N Stručni nadzor građenja
R Revizija

Svrha:

ND Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi radi uređenja neuređenih dijelova građevinskog područja
UD Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi u uređenim dijelovima građevinskog područja
IG Građevine komunalne infrastrukture koje će se graditi izvan građevinskog područja
REK Postojeće građevine komunalne infrastrukture koje će se rekonstruirati i način rekonstrukcije
UG Građevine komunalne infrastrukture koje će se uklanjati
PZ Druga pitanja u skladu sa zakonom koji propisuje komunalno gospodarstvo i posebnim zakonom
PZ Druga pitanja u skladu sa zakonom koji propisuje komunalno gospodarstvo i posebnim zakonom

Izvor financiranja:

KD Komunalni doprinos
NZC Naknada za ceste
NZZ Naknada za nezakonito zadržavanje zgrada u prostoru
VD Vodni doprinos

KLASA:_____
URBROJ:_____
Vis, __._____ 2026. god.

Predsjednica
Gradskog vijeća Grada Visa
Katarina Mratinić

REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO-DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD VIS
GRADSKO VIJEĆE